

Prezentacja Inwestorska

wyniki finansowe 1H'17



Struktura Grupy Budimex

1H'17 wyniki Grupy

budimex

1H'17 sprzedaż

1H'17 EBIT

2 722 mln PLN

249 mln PLN

budimex

Eliminacje

-182 mln PLN

1 mln PLN

Segment budowlany

2 597 mln PLN

211 mln PLN

Segment deweloperski

230 mln PLN

31 mln PLN

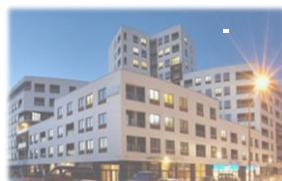
Pozostała działalność

77 mln PLN

6 mln PLN



budimex



budimex
nieruchomości



ELEKTROMONTAŻ
pracujemy z energią

Zaangażowanie od 01'13



mostostal
kraków



fbserwis

Udział: 49%

Założona w 03'12



budimex
Parking Wrocław

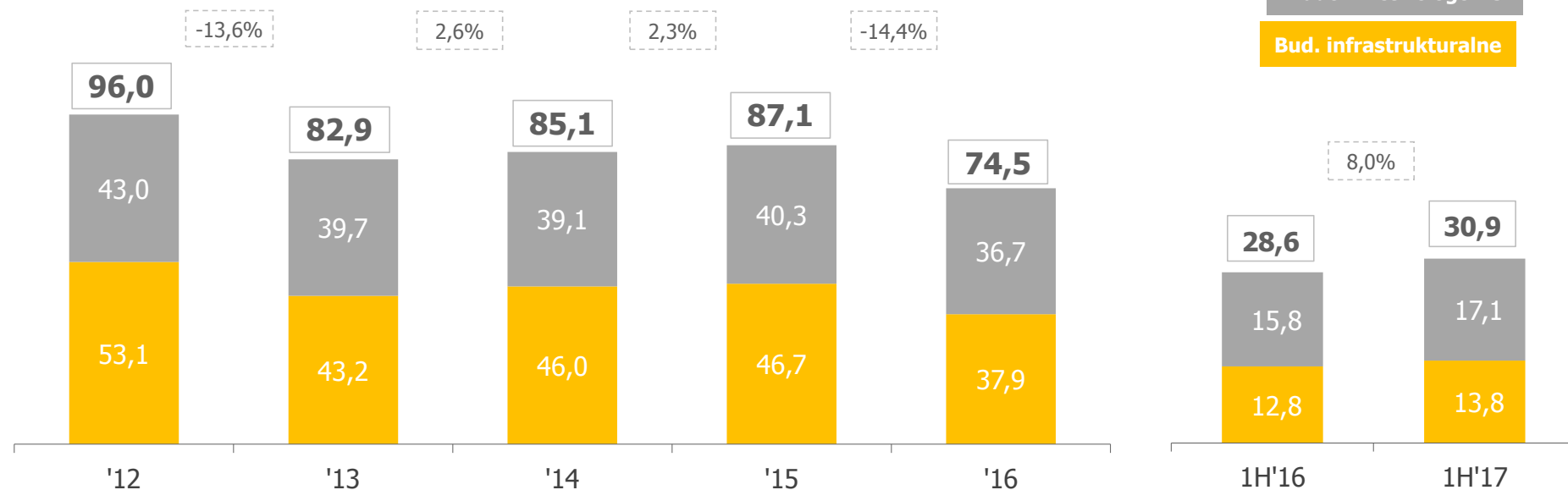
Podsumowanie wyników za 1H'17

1H'17 podsumowanie wyników

budimex

- **383 mln PLN** najwyższa w historii dywidenda *(+84% r-d-r)*
- Historycznie wysoki portfel zamówień **9,6 bn PLN** *(+4% r-d-r)*
- Wysoka rentowność operacyjna EBIT **9,2%** *(+1,8 pp. r-d-r)*
- **886 mieszkań** sprzedanych przez Bx Nieruchomosci *(+24% r-d-r)*

Produkcja budowlano-montażowa (mld PLN)



Źródło: Główny Urząd Statystyczny

1H'17: wzrost sprzedaży i wysoka rentowność

1H'17 podsumowanie wyników

budimex

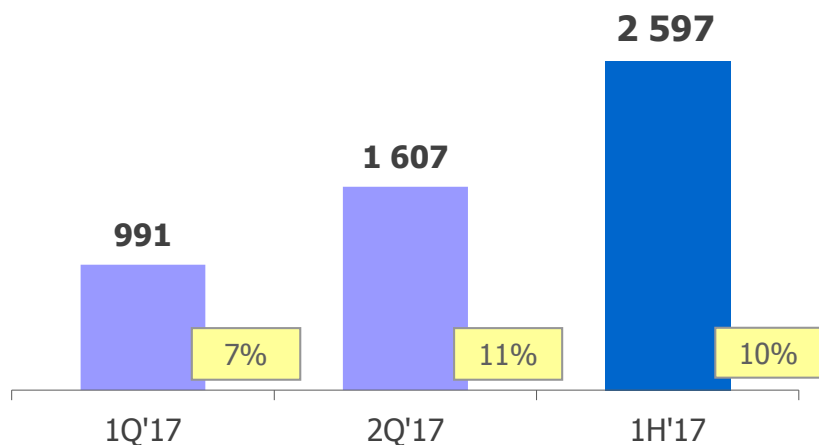
	2Q'17	2Q'16	Δ 2Q-2Q	1H'17	1H'16	Δ 1H-1H
Sprzedaż	1 669	1 442	227	2 722	2 430	292
<i>r-d-r zmiana</i>			<i>15,7%</i>			<i>12,0%</i>
Marża brutto	189	185	4	352	300	52
<i>% sprzedaży</i>	<i>11,3%</i>	<i>12,8%</i>	<i>-1,5 pp.</i>	<i>12,9%</i>	<i>12,4%</i>	<i>0,6 pp.</i>
EBIT	139	115	23	249	178	71
<i>% sprzedaży</i>	<i>8,3%</i>	<i>8,0%</i>	<i>0,3 pp.</i>	<i>9,2%</i>	<i>7,3%</i>	<i>1,8 pp.</i>
Zysk brutto	137	117	20	244	183	61
<i>% sprzedaży</i>	<i>8,2%</i>	<i>8,1%</i>	<i>0,1 pp.</i>	<i>9,0%</i>	<i>7,5%</i>	<i>1,4 pp.</i>
Zysk netto	109	95	15	195	146	49
<i>% sprzedaży</i>	<i>6,6%</i>	<i>6,6%</i>	<i>0,0 pp.</i>	<i>7,2%</i>	<i>6,0%</i>	<i>1,1 pp.</i>
<hr/>						
Gotówka netto	1 288	1 784	-496	1 288	1 784	-496
<i>wartość na koniec okresu</i>						
<i>zmiana w okresie</i>	<i>-729</i>	<i>-241</i>	<i>-488</i>	<i>-1 308</i>	<i>-511</i>	<i>-797</i>
Portfel	9 614	9 266	348	9 614	9 266	348
<i>wartość na koniec okresu</i>						
<i>zmiana w okresie</i>	<i>309</i>	<i>168</i>	<i>141</i>	<i>684</i>	<i>845</i>	<i>-160</i>

1H'17 sprzedaż w podziale na segmenty

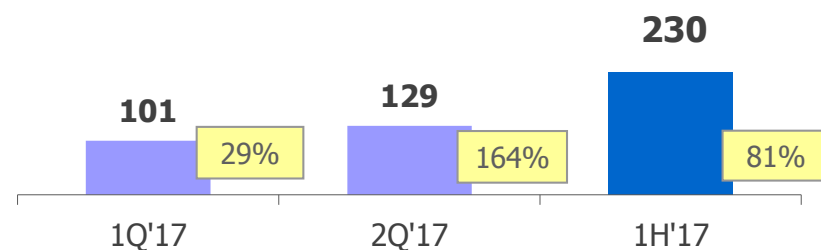
1H'17 podsumowanie wyników

budimex

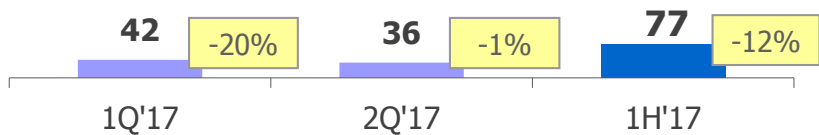
Segment budowlany



Segment deweloperski

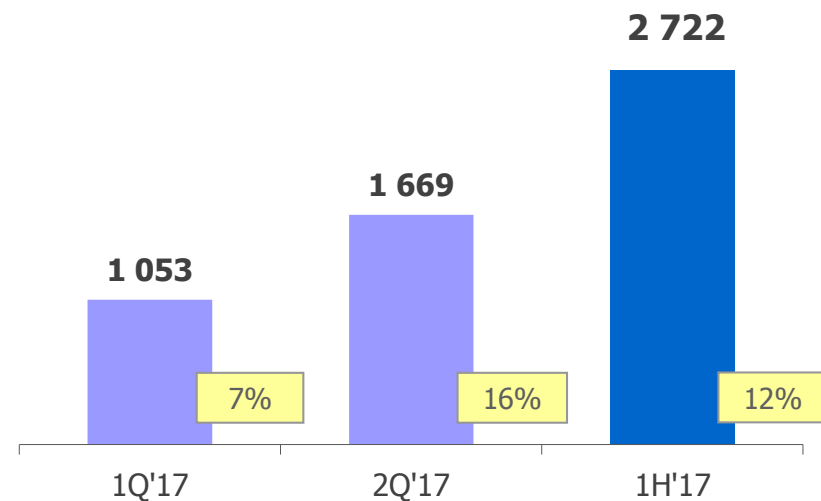


Pozostała działalność



r-d-r dynamika

Grupa Budimex

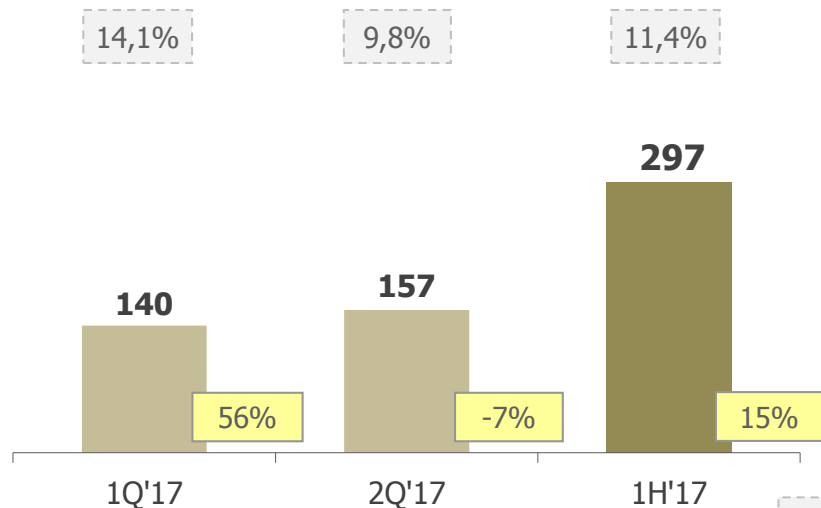


1H'17 marża brutto w podziale na segmenty

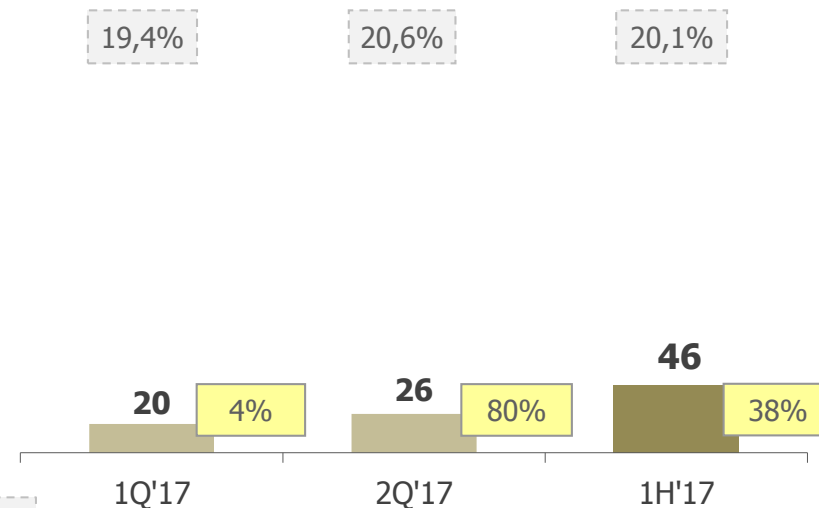
1H'17 podsumowanie wyników

budimex

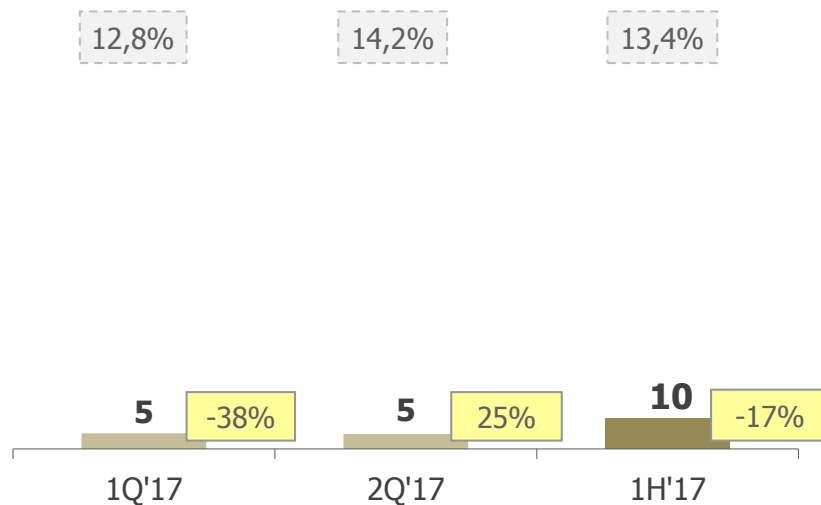
Segment budowlany



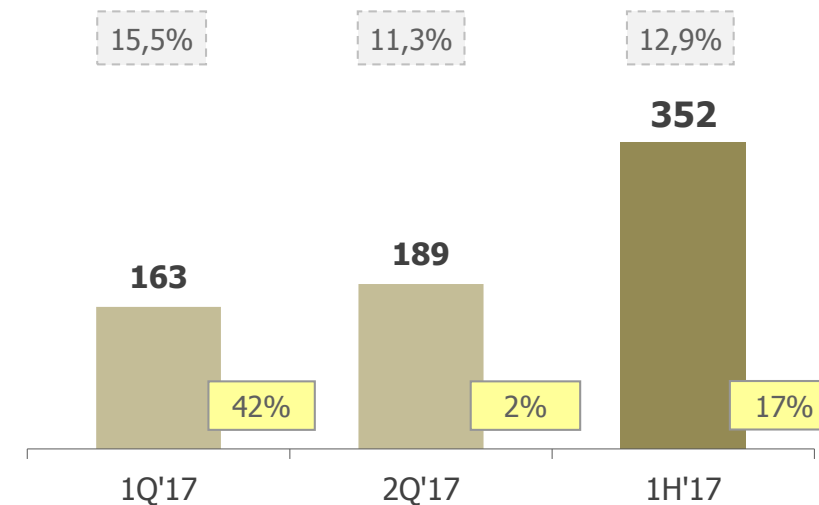
Segment deweloperski



Pozostała działalność



Grupa Budimex



% sprzedaży

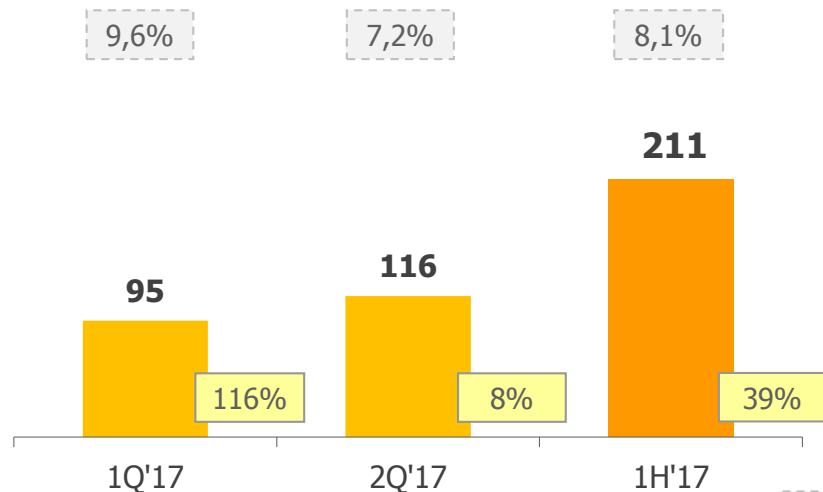
r-d-r dynamika

1H'17 EBIT w podziale na segmenty

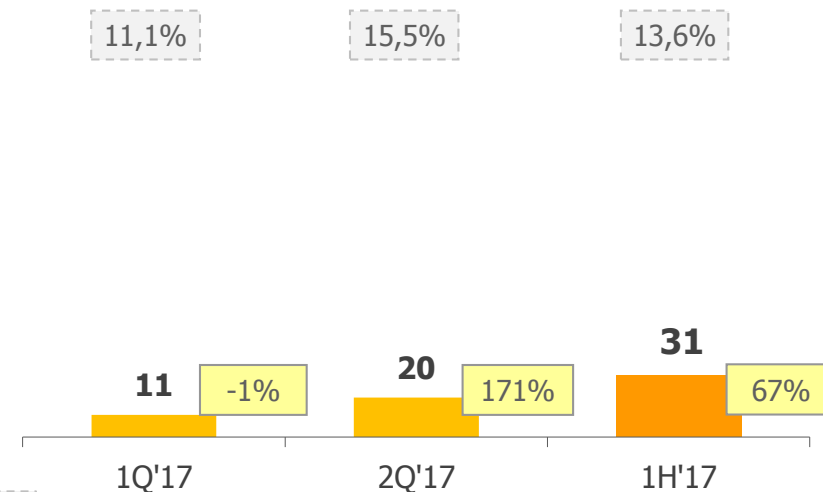
1H'17 podsumowanie wyników

budimex

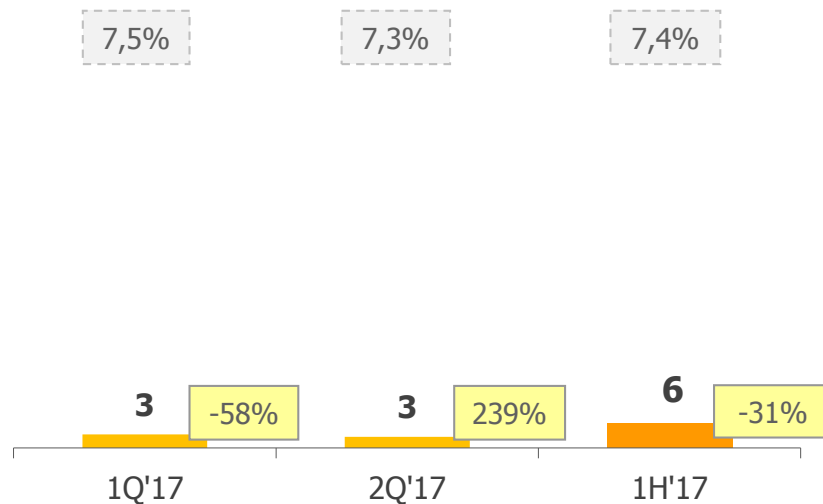
Segment budowlany



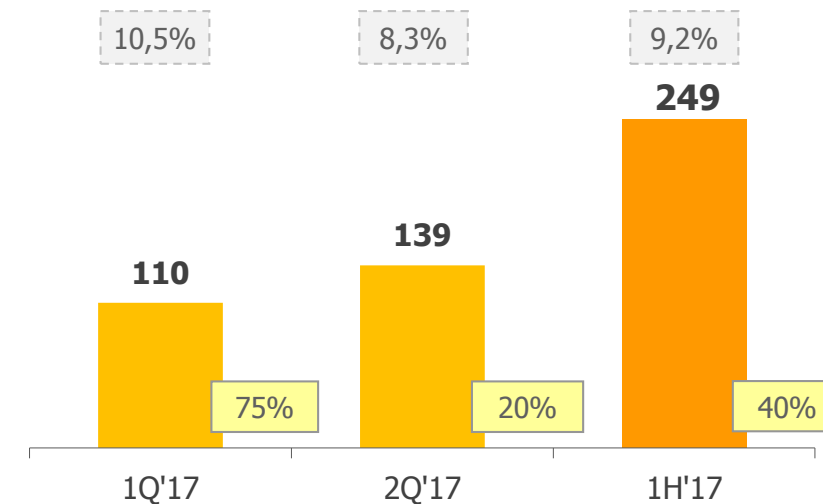
Segment deweloperski



Pozostała działalność

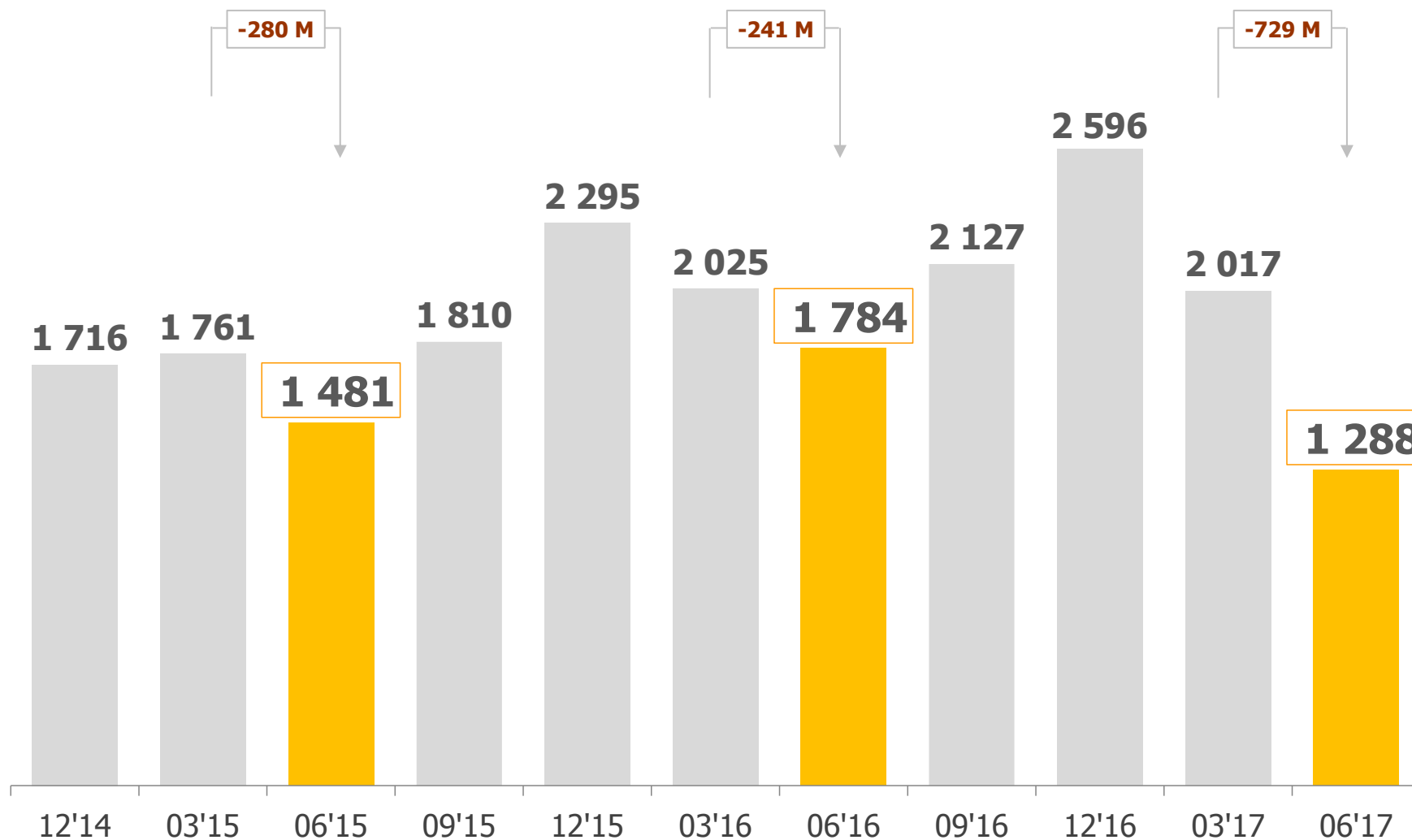


Grupa Budimex



Poziom gotówki netto na przestrzeni lat w Grupie Budimex

1H'17 podsumowanie wyników



Segment budowlany w 1H'17

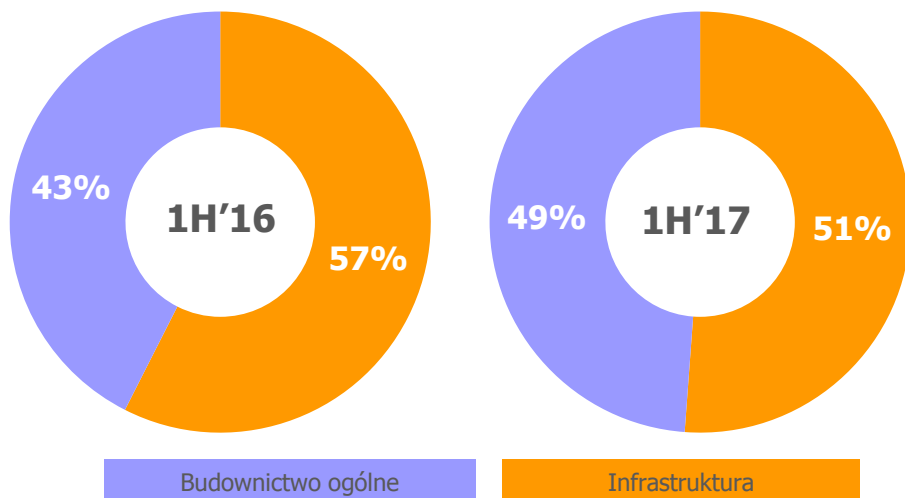
Segment budowlany

budimex

Wyniki segmentu budowlanego (mln PLN)

	1H'17	r-d-r zmiana
Sprzedaż	2 597	10%
Marża brutto	297	15%
% sprzedaży	11,4%	0,6 pp.
Wynik operacyjny	211	39%
% sprzedaży	8,1%	1,7 pp.
Wynik netto	166	35%
% sprzedaży	6,4%	1,2 pp.

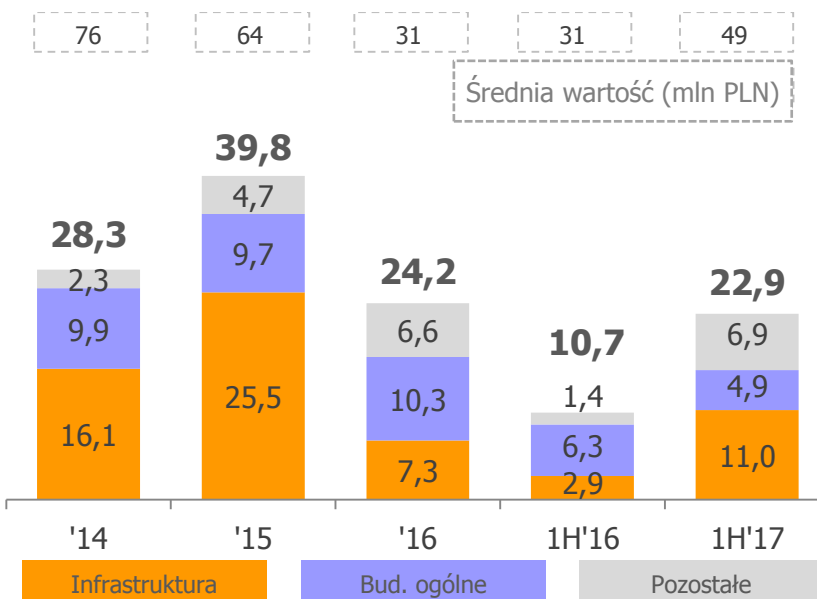
Sprzedaż w podziale na segmenty



- ☑ W pierwszym półroczu 2017 roku sprzedaż wyniosła 2 597 mln PLN (+10% r-d-r), marża brutto osiągnęła poziom 11,4%
- ☑ Wartość ofert złożonych wyniosła 22,9 mld PLN (+114% r-d-r) w pierwszym półroczu 2017 roku.
- ☑ Portfel zamówień kolejny raz osiągnął historycznie wysoki poziom 9,6 mld PLN, głównie dzięki podpisaniu 1 mld PLN kontraktów kolejowych.

Oferty złożone przez Budimex SA

(segmenty, mld PLN)

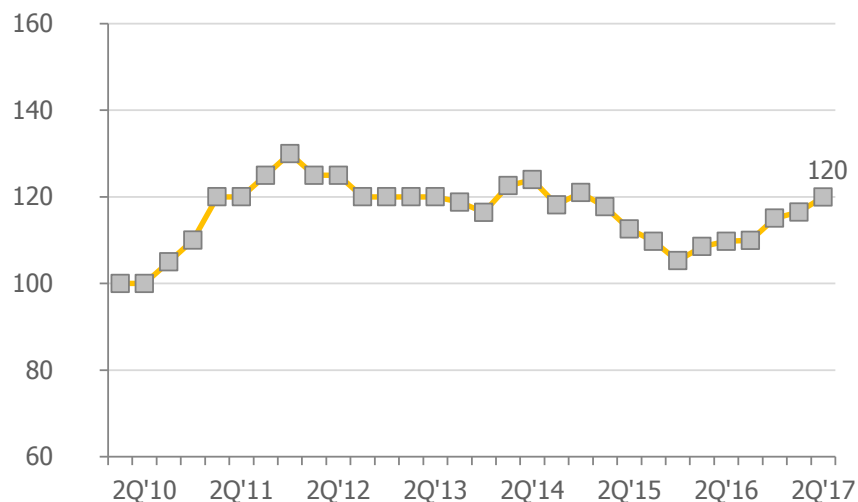


Zmiana cen materiałów budowlanych

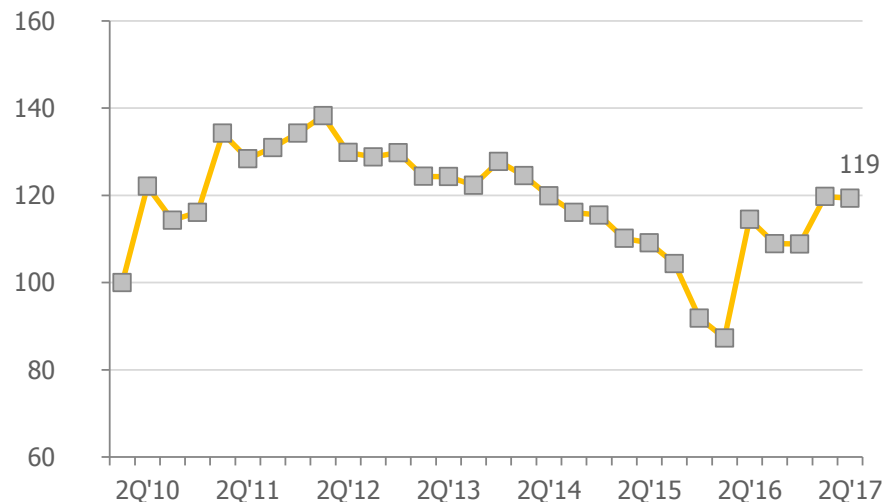
Segment budowlany



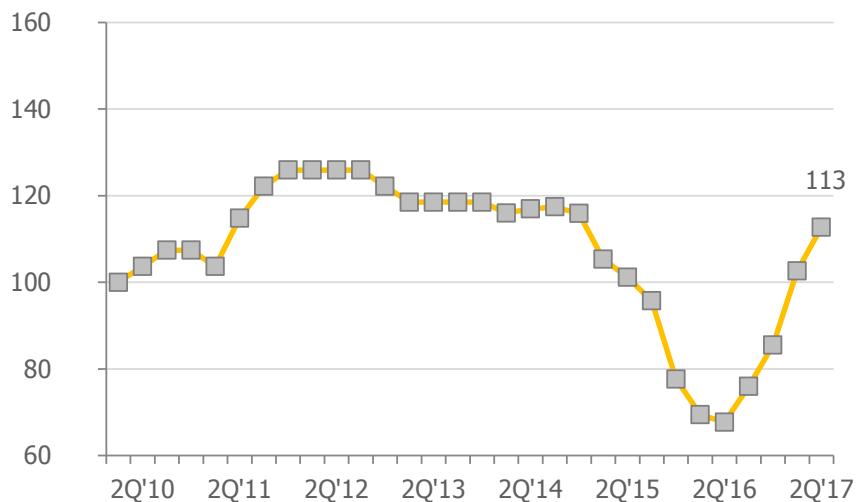
Beton (1Q'10 = 100)



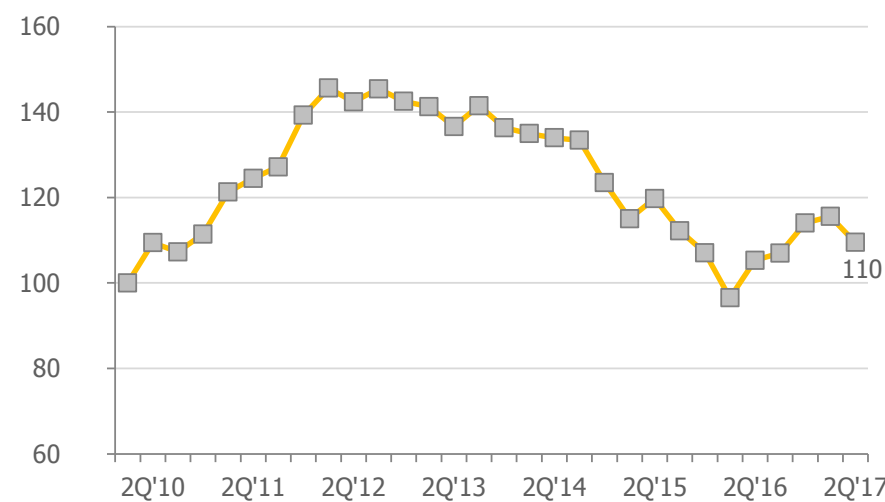
Stal zbrojeniowa (1Q'10 = 100)



Asfalt (1Q'10 = 100)



Olej napędowy (1Q'10 = 100)



Źródło: Wewnętrzne dane Budimex, ceny ON dane od Lotos SA

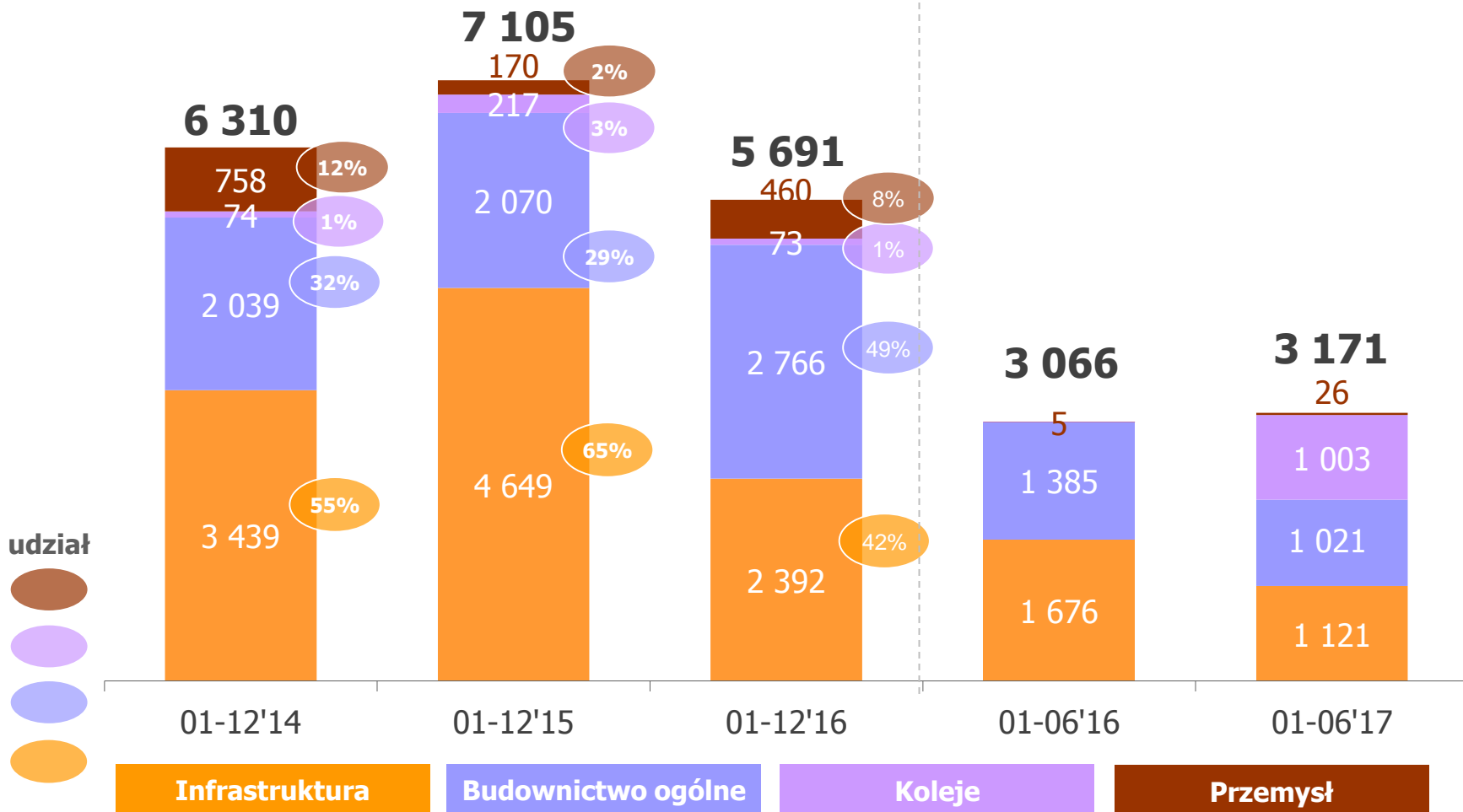
Kontrakty podpisane w Grupie Budimex

Segment budowlany



Dane roczne

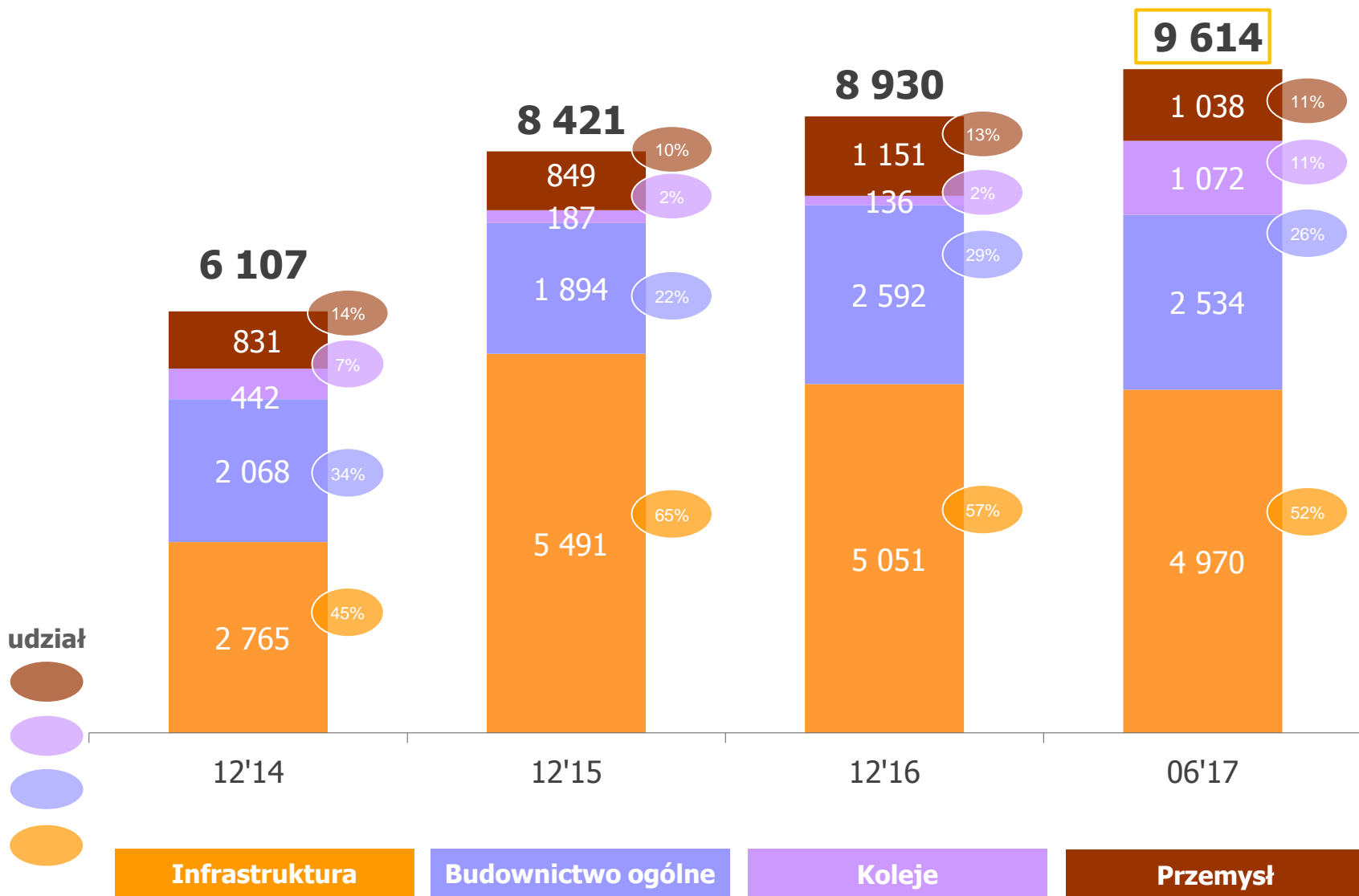
Dane kwartalne



Rekordowo wysoki portfel zamówień 9,6 mld PLN

Segment budowlany

budimex



Segment deweloperski w 1H'17

Segment deweloperski

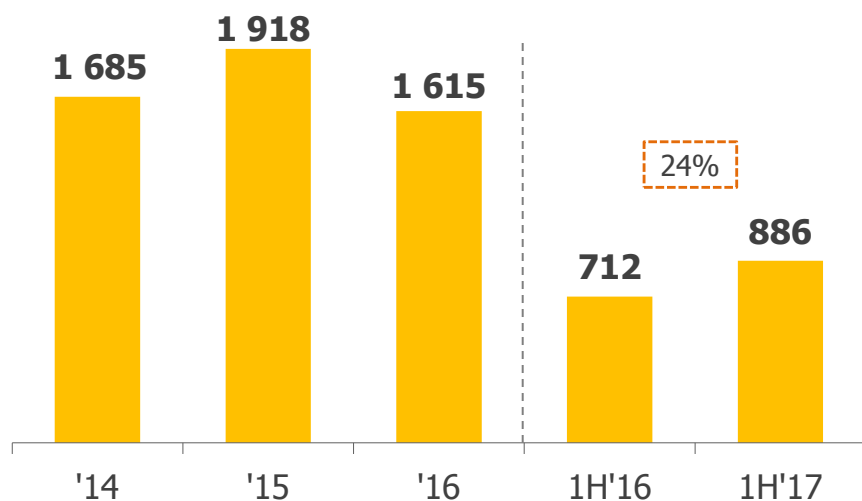
budimex

Wyniki segmentu deweloperskiego (mln PLN)

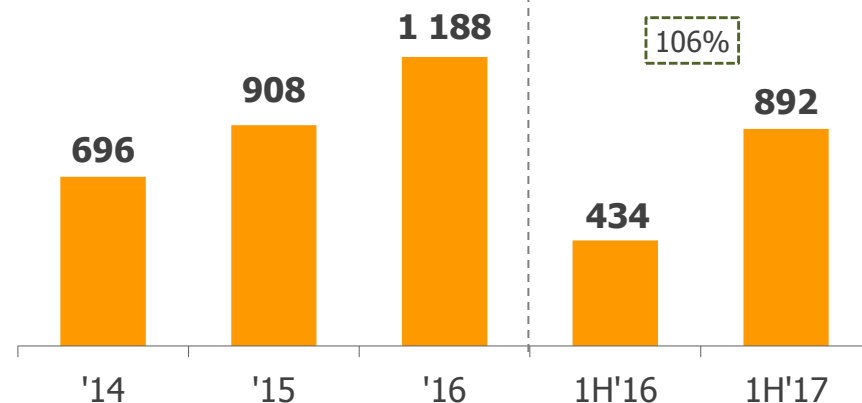
	1H'17	r-d-r zmiana
Sprzedaż	230	81%
Marża brutto	46	38%
	20,1%	-6,3 pp.
Wynik operacyjny	31	67%
% sprzedaży	13,6%	-1,1 pp.
Wynik netto	26	55%
% sprzedaży	11,5%	-1,9 pp.

- ☑ W pierwszym półroczu 2017 roku sprzedaż wzrosła o 81% r-d-r, głównie dzięki sprzedaży notarialnej projektów w Krakowie
- ☑ Bank ziemi wzrósł do 8 249 mieszkań
- ☑ 4 nowe projekty rozpoczęte w pierwszym półroczu 2017 roku poszerzyły ofertę dla klientów o ponad 700 mieszkań
- ☑ 886 mieszkań przedsprzedanych w 1H'17

Przedsprzedaż (# mieszkań)



Sprzedaż notarialna (# mieszkań)



Budimex Nieruchomosci portfolio projektów

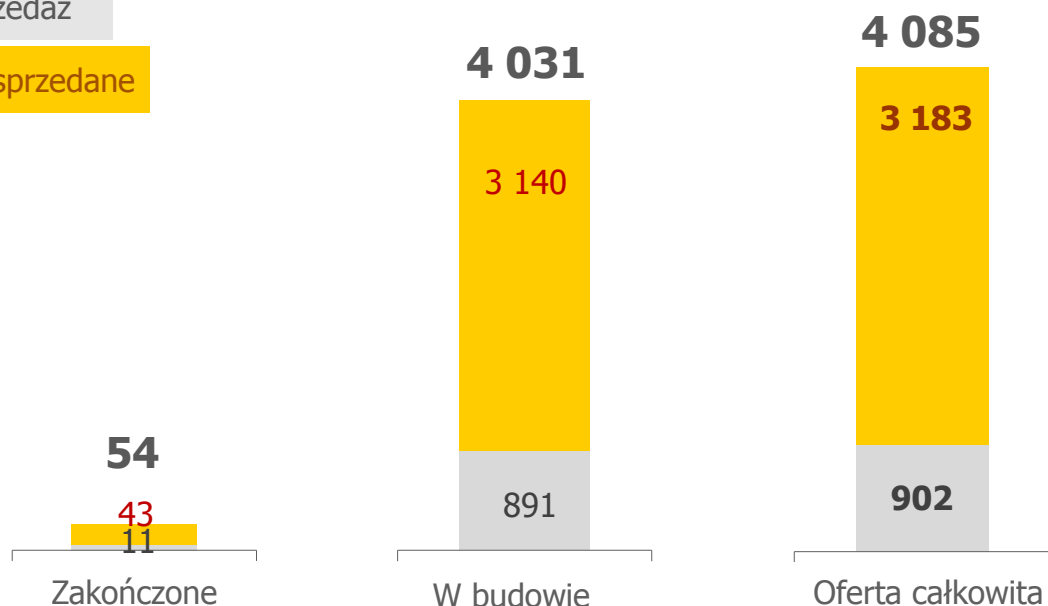
Segment deweloperski

budimex

Oferta na 30.06'17 (liczba mieszkań)

na sprzedaż

przedsprzedane



Bank ziemi:
8 249 mieszkań

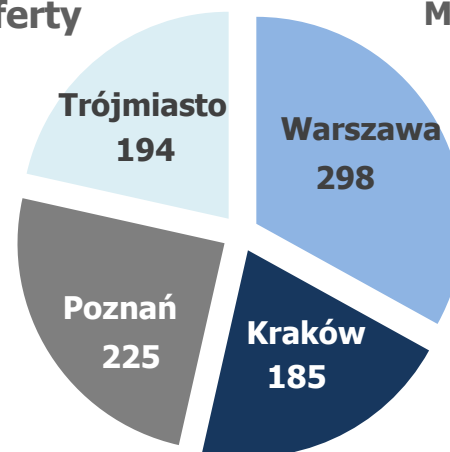


W budowie:
4 031 mieszkań

Mieszkania na sprzedaż
na koniec 06'16
(# mieszkań)



Dywersyfikacja oferty



Mieszkania na sprzedaż
na koniec 06'17
(# mieszkań)

Pozostała działalność w 1H'17

Pozostała działalność

budimex

Wyniki działalności pozostałej (mln PLN)

	1H'17	r-d-r zmiana
Sprzedaż	77	-12%
Marża brutto	10	-17%
	13,4%	-0,9 pp.
Wynik operacyjny	6	-31%
% sprzedaży	7,4%	-2,0 pp.
Wynik netto	1	-84%
% sprzedaży	1,2%	-5,6 pp.

- ☑ Segment pozostałe działalności odnotował spadek sprzedaży o 12% w porównaniu do 1H'16. W pierwszym półroczu marża operacyjna wyniosła 7,4 % (mniej o 2,0 pp. vs 1H'16)
- ☑ W czerwcu FBSerwis sfinalizował przejęcie dwóch spółek: Trans-Formers Wrocław & Trans-Formers Karpatia, które działają na rynku gospodarowania odpadami.

Spółki w pozostałej działalności



ELEKTROMONTAŻ
pracujemy z energią

- Lider na rynku usług elektroinstalacyjnych
- Producent urządzeń elektroenergetycznych

budimex
Parking Wrocław

- Budowa, utrzymanie i serwis parkingu podziemnego we Wrocławiu (koncesja)

fbserwis

- Utrzymanie techniczne budynków
- Utrzymanie infrastruktury drogowej
- Gospodarowanie odpadami



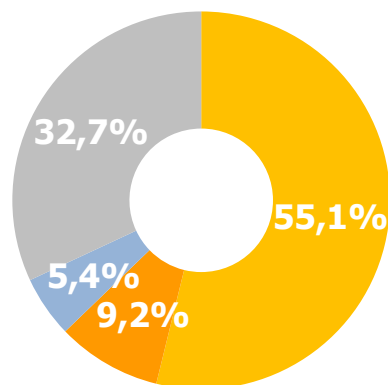
Wartość rynkowa Budimex

Budimex na Gieldzie Papierów Wartościowych



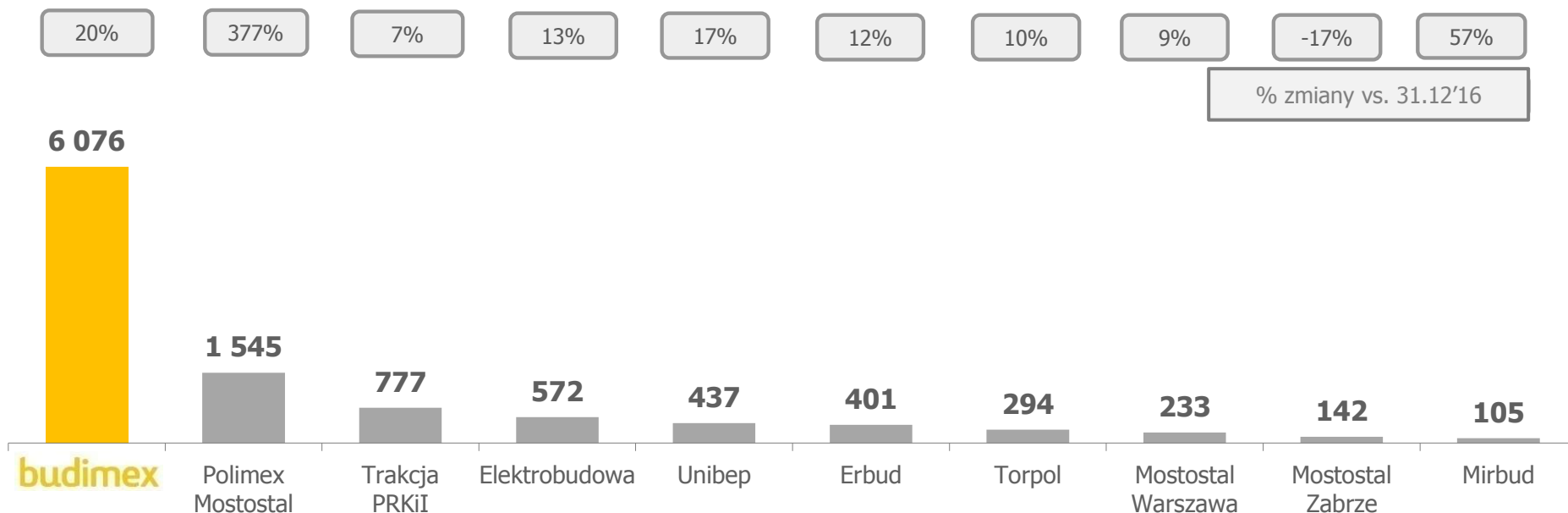
budimex	
GPW symbol	BDX
Ilość akcji	25 530 098
52 tyg. min/max	171 / 284 PLN
52 tyg. średnia ilość	10,8 tyś. akcji

Struktura akcjonariatu



Grupa Ferrovial
Aviva OFE
NN OFE
Pozostałe

Kapitalizacja na dzień 30.06'17





budimex

sense of creating

