

Grupa Budimex

**Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe**

**za I kwartał 2014 roku**

**sporządzone zgodnie**

**z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej**

**Indeks do skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego**

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej .....	2
Skonsolidowany rachunek zysków i strat .....	4
Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów .....	5
Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym .....	6
Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych .....	8
1. Opis organizacji Grupy Budimex oraz zmian w strukturze Grupy .....	10
1.1. Jednostka Dominująca .....	10
1.2. Jednostki podlegające konsolidacji .....	10
1.3. Opis zmian w strukturze Grupy wraz ze wskazaniem ich skutków .....	11
2. Akcjonariusze Jednostki Dominującej .....	11
3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu .....	11
3.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex .....	11
3.2. Zmiany zasad rachunkowości i sporządzania sprawozdania finansowego .....	13
3.3. Zasady przyjęte do przeliczenia wybranych danych finansowych na euro .....	13
3.4. Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych .....	14
4. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na wyniki finansowe Grupy Budimex za I kwartał 2014 roku .....	14
5. Informacje dotyczące segmentów operacyjnych .....	16
6. Transakcje z podmiotami powiązаныmi .....	18
7. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału .....	19
8. Najważniejsze zdarzenia w okresie I kwartału 2014 roku oraz znaczące zdarzenia po dniu 31 marca 2014 roku .....	19
9. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych .....	22
10. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych .....	22
11. Zestawienie stanu posiadania akcji Budimex SA lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w I kwartale 2014 roku .....	22
12. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 31 marca 2014 roku .....	22
13. Należności i zobowiązania warunkowe .....	25

**Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej**

<b>AKTYWA</b>	<b>31 marca 2014 roku</b>	<b>31 grudnia 2013 roku</b>
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
<b>Aktywa trwałe (długoterminowe)</b>		
Rzeczowe aktywa trwałe	80 924	83 755
Nieruchomości inwestycyjne	23 301	24 529
Wartości niematerialne	4 607	4 106
Wartość firmy jednostek podporządkowanych	73 237	73 237
Inwestycje w jednostkach wycenianych metodą praw własności	2 222	3 518
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	8 376	8 381
Kaucje z tytułu umów o budowę	25 250	24 804
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	20 996	20 703
Należności z tytułu umowy koncesyjnej	34 104	22 376
Pochodne instrumenty finansowe	392	692
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	4 648	4 793
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	346 109	351 336
<b>Aktywa trwałe (długoterminowe) ogółem</b>	<b>624 166</b>	<b>622 230</b>
<b>Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)</b>		
Zapasy	644 951	697 046
Udzielone pożyczki i inne aktywa finansowe	9 482	3 164
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	412 004	525 675
Kaucje z tytułu umów o budowę	17 180	18 217
Kwoty należne od odbiorców z tytułu umów o budowę	155 916	146 630
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	330	331
Pochodne instrumenty finansowe	128	131
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	1 396 064	1 658 783
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	17 305	14 546
<b>Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) ogółem</b>	<b>2 653 360</b>	<b>3 064 523</b>
<b>SUMA AKTYWÓW</b>	<b>3 277 526</b>	<b>3 686 753</b>

**Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej (cd.)**

<b>KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA</b>	<b>31 marca 2014 roku</b>	<b>31 grudnia 2013 roku</b>
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
<b>Kapitał własny</b>		
<b>Kapitał własny przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej</b>		
Kapitał podstawowy	145 848	145 848
Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	87 163	87 163
Pozostałe kapitały rezerwowe	4 584	4 584
Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	5 165	5 101
Zyski / (straty) zatrzymane	426 380	383 627
<b>Kapitał własny przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej ogółem</b>	<b>669 140</b>	<b>626 323</b>
Kapitał własny przypisany udziałom niedającym kontroli	19 198	18 852
<b>Kapitał własny ogółem</b>	<b>688 338</b>	<b>645 175</b>
<b>Zobowiązania</b>		
<b>Zobowiązania długoterminowe</b>		
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	38 613	34 355
Kaucje z tytułu umów o budowę	159 456	161 347
Rezerwy na zobowiązania długoterminowe i inne obciążenia	149 196	147 676
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	4 381	4 381
Pochodne instrumenty finansowe	214	226
<b>Zobowiązania długoterminowe ogółem</b>	<b>351 860</b>	<b>347 985</b>
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>		
Kredyty, pożyczki i inne zewnętrzne źródła finansowania	21 103	19 729
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	904 835	1 217 984
Kaucje z tytułu umów o budowę	171 163	189 466
Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę	610 605	689 915
Otrzymane zaliczki	215 750	276 325
Rezerwy na zobowiązania krótkoterminowe i inne obciążenia	134 258	120 126
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	413	16 147
Zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	1 117	1 117
Pochodne instrumenty finansowe	450	499
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe kosztów	173 799	156 931
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe przychodów	3 835	5 354
<b>Zobowiązania krótkoterminowe ogółem</b>	<b>2 237 328</b>	<b>2 693 593</b>
<b>Zobowiązania ogółem</b>	<b>2 589 188</b>	<b>3 041 578</b>
<b>SUMA KAPITAŁU WŁASNEGO I ZOBOWIĄZAŃ</b>	<b>3 277 526</b>	<b>3 686 753</b>

**Skonsolidowany rachunek zysków i strat**

	<b>Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca</b>	
	<b>2014 roku</b>	<b>2013 roku</b>
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
<b>Działalność kontynuowana</b>		
Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług oraz towarów i materiałów	834 047	853 043
Koszty sprzedanych produktów i usług oraz towarów i materiałów	(725 741)	(769 565)
<b>Zysk brutto ze sprzedaży</b>	<b>108 306</b>	<b>83 478</b>
Koszty sprzedaży	(5 878)	(6 325)
Koszty ogólnego zarządu	(41 847)	(38 380)
Pozostałe przychody operacyjne	7 924	11 501
Pozostałe koszty operacyjne	(16 027)	(6 498)
Zysk/(strata) z pochodnych instrumentów finansowych	34	(1 181)
<b>Zysk z działalności operacyjnej</b>	<b>52 512</b>	<b>42 595</b>
Przychody finansowe	10 409	9 287
Koszty finansowe	(6 801)	(7 815)
(Strata) z pochodnych instrumentów finansowych	(359)	-
Udział w (stratach) netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	(1 385)	(950)
<b>Zysk brutto</b>	<b>54 376</b>	<b>43 117</b>
Podatek dochodowy	(11 277)	(8 133)
<b>Zysk netto z działalności kontynuowanej</b>	<b>43 099</b>	<b>34 984</b>
<b>Zysk netto za okres</b>	<b>43 099</b>	<b>34 984</b>
z tego przypadający:		
<b>akcjonariuszom Jednostki Dominującej</b>	<b>42 753</b>	<b>34 966</b>
udziałom niedającym kontroli	346	18
Podstawowy i rozwodniony zysk przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej na akcję (w złotych)	1,67	1,37

**Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów**

	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2014 roku	2013 roku
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
<b>Zysk netto za okres</b>	<b>43 099</b>	<b>34 984</b>
<b>Inne całkowite dochody, które:</b>		
<i>Zostaną następnie przeklasyfikowane na zyski lub straty po spełnieniu określonych warunków:</i>		
Różnice kursowe z wyceny oddziałów i podmiotów zagranicznych	64	168
Podatek odroczony dotyczący składników innych całkowitych dochodów	-	-
<i>Nie zostaną następnie przeklasyfikowane na zyski lub straty:</i>		
Zyski/(straty) aktuarialne	-	-
Podatek odroczony dotyczący składników innych całkowitych dochodów	-	-
<b>Inne całkowite dochody netto</b>	<b>64</b>	<b>168</b>
<b>Całkowite dochody za okres</b>	<b>43 163</b>	<b>35 152</b>
z tego przypadające:		
<b>akcjonariuszom Jednostki Dominującej</b>	<b>42 817</b>	<b>35 134</b>
udziałom niedającym kontroli	346	18

**Grupa BUDIMEX**

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2014 roku sporządzone zgodnie z MSSF

**Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym**

	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej						Udziały niebędące kontrolą	Kapitał własny ogółem	
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały rezerwowe Płatności w formie akcji	Zyski (straty) aktuarialne	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	Zyski zatrzymane			Razem
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	
<b>Stan na 1 stycznia 2014 roku</b>	<b>145 848</b>	<b>87 163</b>	<b>5 370</b>	<b>(786)</b>	<b>5 101</b>	<b>383 627</b>	<b>626 323</b>	<b>18 852</b>	<b>645 175</b>
Zysk za okres	-	-	-	-	-	42 753	42 753	346	<b>43 099</b>
Inne całkowite dochody	-	-	-	-	64	-	64	-	<b>64</b>
<b>Całkowite dochody za okres</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>64</b>	<b>42 753</b>	<b>42 817</b>	<b>346</b>	<b>43 163</b>
<b>Stan na 31 marca 2014 roku</b>	<b>145 848</b>	<b>87 163</b>	<b>5 370</b>	<b>(786)</b>	<b>5 165</b>	<b>426 380</b>	<b>669 140</b>	<b>19 198</b>	<b>688 338</b>

**Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym (cd.)**

	Kapitał przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej						Udziały niebędące kontrolą	Kapitał własny ogółem	
	Kapitał podstawowy	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej	Pozostałe kapitały rezerwowe Płatności w formie akcji	Zyski (straty) aktuarialne	Różnice kursowe z przeliczenia oddziałów i podmiotów zagranicznych	Zyski zatrzymane			Razem
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)	
<b>Stan na 1 stycznia 2013 roku</b>	<b>145 848</b>	<b>234 799</b>	<b>2 705</b>	-	<b>2 190</b>	<b>47 588</b>	<b>433 130</b>	-	<b>433 130</b>
Zysk za okres	-	-	-	-	-	34 966	34 966	18	<b>34 984</b>
Inne całkowite dochody	-	-	-	-	168	-	168	-	<b>168</b>
<b>Całkowite dochody za okres</b>	-	-	-	-	<b>168</b>	<b>34 966</b>	<b>35 134</b>	<b>18</b>	<b>35 152</b>
Zmiana składu Grupy	-	-	-	-	-	-	-	<b>16 277</b>	<b>16 277</b>
<b>Stan na 31 marca 2013 roku</b>	<b>145 848</b>	<b>234 799</b>	<b>2 705</b>	-	<b>2 358</b>	<b>82 554</b>	<b>468 264</b>	<b>16 295</b>	<b>484 559</b>
Zysk za okres	-	-	-	-	-	265 514	265 514	802	<b>266 316</b>
Inne całkowite dochody	-	-	-	(786)	2 743	-	1 957	-	<b>1 957</b>
<b>Całkowite dochody za okres</b>	-	-	-	<b>(786)</b>	<b>2 743</b>	<b>265 514</b>	<b>267 471</b>	<b>802</b>	<b>268 273</b>
Dywidendy	-	-	-	-	-	(112 077)	(112 077)	-	<b>(112 077)</b>
Pokrycie straty	-	(147 636)	-	-	-	147 636	-	-	-
Płatności w formie akcji	-	-	2 665	-	-	-	2 665	-	<b>2 665</b>
Zmiana wyceny udziałów niebędących kontrolą	-	-	-	-	-	-	-	1 755	<b>1 755</b>
<b>Stan na 31 grudnia 2013 roku</b>	<b>145 848</b>	<b>87 163</b>	<b>5 370</b>	<b>(786)</b>	<b>5 101</b>	<b>383 627</b>	<b>626 323</b>	<b>18 852</b>	<b>645 175</b>



**Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych**

	<b>Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca</b>	
	<b>2014 roku</b>	<b>2013 roku</b>
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
<b>PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ</b>		
<b>Zysk netto przed opodatkowaniem</b>	<b>54 376</b>	<b>43 117</b>
<b>Korekty o:</b>		
Amortyzację	6 060	7 189
Udział w stratach netto jednostek podporządkowanych wycenianych metodą praw własności	1 385	950
(Zyski) / straty z tytułu różnic kursowych	(110)	45
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	173	552
(Zysk) / strata ze zbycia inwestycji	(3 049)	3 231
Zmiana wyceny pochodnych instrumentów finansowych	242	2 679
<b>Wynik operacyjny przed zmianami w kapitale obrotowym</b>	<b>59 077</b>	<b>57 763</b>
Zmiana stanu należności i kaucji z tytułu umów o budowę	103 323	(40 329)
Zmiana stanu zapasów	52 095	24 918
Zmiana stanu rezerw oraz zobowiązań z tytułu świadczeń emerytalnych i podobnych	15 652	(4 253)
Zmiana stanu kaucji z tytułu umów o budowę oraz zobowiązań, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	(333 549)	(386 952)
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych kosztów i przychodów	12 735	(15 308)
Zmiana stanu kwot należnych z tytułu umów o budowę	(88 596)	(51 916)
Zmiana stanu otrzymanych zaliczek na realizowane kontrakty	(60 575)	(38 984)
Zmiana stanu środków pieniężnych o ograniczonej możliwości dysponowania	(18 920)	(3 741)
Inne korekty	66	373
<b>Środki pieniężne wykorzystane w toku działalności operacyjnej</b>	<b>(258 692)</b>	<b>(458 429)</b>
Zapłacony podatek dochodowy	(21 800)	(8 253)
<b>ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO WYKORZYSTANE W DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ</b>	<b>(280 492)</b>	<b>(466 682)</b>

**Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych (cd.)**

	<b>Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca</b>	
	<b>2014 roku</b>	<b>2013 roku</b>
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
<b>PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ</b>		
Wpływy ze sprzedaży wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	435	1 233
Nabycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	(1 254)	(2 239)
Sprzedaż jednostek zależnych	2 028	-
Nabycie udziałów w jednostkach zależnych	-	(4 936)
Pożyczki udzielone	(6 370)	-
Odsetki otrzymane	167	-
<b>ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO WYKORZYSTANE W DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ</b>	<b>(4 994)</b>	<b>(5 942)</b>
<b>PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ</b>		
Zaciągnięcie kredytów i pożyczek	6 449	1 284
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	(2 447)	(2 421)
Odsetki zapłacone	(269)	(525)
Inne wydatki finansowe	(44)	-
<b>ŚRODKI PIENIĘŻNE NETTO Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ</b>	<b>3 689</b>	<b>(1 662)</b>
<b>PRZEPLYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM</b>	<b>(281 797)</b>	<b>(474 286)</b>
Różnice kursowe netto	158	133
<b>ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA POCZĄTEK OKRESU (nota 3.4)</b>	<b>1 625 694</b>	<b>1 306 746</b>
<b>ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY NA KONIEC OKRESU (nota 3.4)</b>	<b>1 344 055</b>	<b>832 593</b>

**1. Opis organizacji Grupy Budimex oraz zmian w strukturze Grupy****1.1. Jednostka Dominująca**

Jednostką dominującą Grupy Budimex jest spółka Budimex SA („Jednostka Dominująca”), której podstawowym przedmiotem działalności są szeroko rozumiane usługi budowlano-montażowe oraz świadczenie usług zarządczych i doradczych na rzecz spółek Grupy Budimex.

Przedmiotem działalności Grupy są szeroko rozumiane usługi budowlano-montażowe świadczone w systemie generalnego wykonawstwa w kraju i za granicą, działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami oraz w niewielkim zakresie działalność handlowa, produkcyjna, transportowa i inne. Budimex SA pełni w Grupie rolę centrum doradczego, zarządzającego i finansowego. Realizacja tych trzech funkcji ma na celu:

- szybki przepływ informacji w ramach struktury Grupy,
- wzmocnienie efektywności gospodarki finansowo-pieniężnej poszczególnych spółek,
- umacnianie pozycji rynkowej Grupy.

**1.2. Jednostki podlegające konsolidacji**

Na dzień 31 marca 2014 roku, 31 grudnia 2013 roku oraz 31 marca 2013 roku konsolidacji podlegały następujące jednostki zależne:

Nazwa jednostki	Siedziba	Udział na dzień		
		31 marca 2014 roku	31 grudnia 2013 roku	31 marca 2013 roku
Mostostal Kraków SA	Kraków / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Budimex Danwood Sp. z o.o. <sup>1</sup>	Bielsk Podlaski / Polska	-	-	100,00%
Budimex Bau GmbH	Kolonia/ Niemcy	100,00%	100,00%	100,00%
Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Budimex Budownictwo Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
SPV-BN 1 Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
SPV-BN 2 Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Budimex Kolejnictwo SA	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Budimex Parking Wrocław Sp. z o.o.	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	100,00%
Grupa Elektromontaż Poznań SA	Poznań / Polska	50,66%	50,66%	50,66%
Przedsiębiorstwo Budownictwa Mieszkaniowego Nadolnik Sp. z o.o. <sup>2</sup>	Warszawa / Polska	100,00%	100,00%	-

<sup>1</sup>) Spółka została sprzedana w dniu 2 grudnia 2013 roku.

<sup>2</sup>) Spółka została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 6 grudnia 2013 roku, a konsolidacją została objęta od 1 stycznia 2014 roku.

Dane jednostkowe Budimeksu SA, jako współnika konsorcjów (traktowanych jako wspólne działanie zgodnie z MSSF 11), obejmują również udział w aktywach, zobowiązaniach, przychodach i kosztach następujących wspólnych działań:

Nazwa konsorcjum	udział
Budimex SA Ferrovia Agroman SA s.c.	99,98%
Budimex SA Sygnity SA Sp. j.	67,00%
Budimex SA Ferrovia Agroman SA Sp. j.	50,00%
Budimex SA Budimex Budownictwo Sp. z o.o. s.c.	99,98%
Budimex SA Cadagua SA s.c.	50,00%
Budimex SA Cadagua SA 2 s.c.	50,00%

Ze względu na zmiany wprowadzone przez MSSF 11, od 1 stycznia 2014 roku Grupa Budimex konsoliduje metodą praw własności wspólne przedsięwzięcie, spółkę Tecpresa – Techniki Sprężania i Usługi Dodatkowe Sp. z o.o., w którym posiada 30,00% udziału.

**1.3. Opis zmian w strukturze Grupy wraz ze wskazaniem ich skutków**

Od dnia 1 stycznia 2014 roku konsolidacją metodą pełną objęto nowo powstałą spółkę Przedsiębiorstwo Budownictwa Mieszkaniowego Nadolnik Sp. z o.o.

Ze względu na zmiany wprowadzone przez MSSF 11, od dnia 1 stycznia 2014 roku Grupa zaprzestała konsolidacji spółki Tecpresa – Techniki Sprężania i Usługi Dodatkowe Sp. z o.o. metodą proporcjonalną, a objęła ją konsolidacją metodą praw własności.

W okresie trzech miesięcy zakończonym 31 marca 2014 roku nie wystąpiły żadne inne zmiany w strukturze Grupy.

W okresie objętym raportem nie zaniechano istotnej działalności, ani nie istnieją formalne plany zaniechania istotnej działalności.

**2. Akcjonariusze Jednostki Dominującej**

Według posiadanych przez Budimex SA informacji, struktura akcjonariatu Budimeksu SA na dzień 29 kwietnia 2014 roku przedstawia się w sposób następujący:

Akcjonariusz	rodzaj akcji	liczba akcji	% udział w kapitale zakładowym	liczba głosów	% udział w głosach na WZA
Valivala Holdings B.V. Amsterdam (Holandia) - Spółka z Grupy Ferrovial SA (Hiszpania)	zwykłe	15 078 159	59,06%	15 078 159	59,06%
Aviva OFE Aviva BZ WBK	zwykłe	1 820 426	7,13%	1 820 426	7,13%
Pozostali akcjonariusze	zwykłe	8 631 513	33,81%	8 631 513	33,81%
<b>Ogółem</b>		<b>25 530 098</b>	<b>100,00%</b>	<b>25 530 098</b>	<b>100,00%</b>

W dniu 25 lutego 2014 roku Zarząd Budimeksu SA pozyskał informację o sprzedaży akcji przez OFE PZU „Złota Jesień”. W wyniku tej i kolejnych transakcji OFE PZU „Złota Jesień” posiada 1 100 000 sztuk akcji Spółki, co spowodowało obniżenie udziału w kapitale zakładowym poniżej 5% (do 4,31%).

**3. Zasady przyjęte przy sporządzaniu raportu****3.1. Zastosowane zasady rachunkowości i podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Budimex**

Niniejsze skrócone śródroczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowym Standardem Rachunkowości („MSR”) 34 – Śródroczna Sprawozdawczość Finansowa („MSR 34”) oraz zgodnie z odpowiednimi standardami rachunkowości mającymi zastosowanie do śródrocznej sprawozdawczości finansowej przyjętymi przez Unię Europejską, opublikowanymi i obowiązującymi w czasie przygotowywania śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego przy zastosowaniu tych samych zasad dla okresu bieżącego i porównywalnego. Szczegółowe zasady rachunkowości przyjęte przez Grupę zostały opisane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za rok zakończony 31 grudnia 2013 roku, opublikowanym w dniu 12 marca 2014 roku.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zaprezentowane przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Jednostkę Dominującą oraz wszystkie jednostki wchodzące w skład Grupy Budimex w dającej się przewidzieć przyszłości. W okresie sprawozdawczym oraz do dnia sporządzenia niniejszego sprawozdania nie odnotowano żadnych przesłanek wskazujących na zagrożenie kontynuacji działalności.

**Standardy i interpretacje zastosowane po raz pierwszy w roku 2014**

Następujące standardy i zmiany do istniejących standardów opublikowane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości („RMSR”) oraz zatwierdzone przez UE wchodzą w życie w roku 2014:

- **MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”**, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne”**, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **MSSF 12 „Ujawnienie informacji na temat udziałów w innych jednostkach”**, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **MSR 27 (znowelizowany w roku 2011) „Jednostkowe sprawozdania finansowe”**, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **MSR 28 (znowelizowany w roku 2011) „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach”**, zatwierdzony w UE w dniu 11 grudnia 2012 roku (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”, MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne” oraz MSSF 12 „Ujawnienie informacji na temat udziałów w innych jednostkach” – objaśnienia na temat przepisów przejściowych**, zatwierdzone w UE w dniu 4 kwietnia 2013 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”, MSSF 12 „Ujawnienie informacji na temat udziałów w innych jednostkach” oraz MSR 27 „Jednostkowe sprawozdania finansowe” – jednostki inwestycyjne**, zatwierdzone w UE w dniu 20 listopada 2013 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 32 „Instrumenty finansowe: prezentacja” – kompensowanie aktywów finansowych i zobowiązań finansowych**, zatwierdzone w UE w dniu 13 grudnia 2012 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 36 „Utrata wartości aktywów” – Ujawnianie wartości odzyskiwalnej aktywów niefinansowych**, zatwierdzone w UE w dniu 19 grudnia 2013 roku (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” – Nowacja instrumentów pochodnych oraz kontynuacja rachunkowości zabezpieczeń**, zatwierdzone w UE w dniu 19 grudnia 2013 roku, (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie).

W/w standardy i zmiany do standardów nie miały istotnego wpływu na dotychczas stosowaną politykę rachunkowości Grupy, oprócz wpływu opisanego w nocie 3.2.

**Standardy i interpretacje przyjęte przez RMSR, ale jeszcze nie zatwierdzone przez UE**

MSSF w kształcie zatwierdzonym przez UE nie różnią się obecnie w znaczący sposób od regulacji przyjętych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR), z wyjątkiem poniższych standardów, zmian do standardów i interpretacji, które według stanu na dzień 29 kwietnia 2014 roku nie zostały jeszcze przyjęte do stosowania:

- **MSSF 9 „Instrumenty finansowe” oraz późniejsze zmiany** (nie została określona jeszcze data obowiązującego wejścia w życie),
- **MSSF 14 „Odroczone salda z regulowanej działalności”** (obowiązujący w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2016 lub po tej dacie),

- **Zmiany do MSR 19 „Świadczenia pracownicze” – Programy określonych świadczeń: składki pracownicze** (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2014 roku lub po tej dacie),
- **Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (cykl 2010-2012)” – dokonane zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF (MSSF 2, MSSF 3, MSSF 8, MSSF 13, MSR 16, MSR 24 oraz MSR 38)** ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2014 lub po tej dacie),
- **Zmiany do różnych standardów „Poprawki do MSSF (cykl 2011-2013)” – dokonane zmiany w ramach procedury wprowadzania dorocznych poprawek do MSSF (MSSF 1, MSSF 3, MSSF 13 oraz MSR 40)** ukierunkowane głównie na rozwiązywanie niezgodności i uściślenie słownictwa (obowiązujące w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2014 lub po tej dacie),
- **Interpretacja KIMSF 21 „Opłaty publiczne”** (obowiązująca w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub po tej dacie).

Według szacunków Grupy, w/w standardy, zmiany do standardów i interpretacje nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby zastosowane przez Grupę na dzień bilansowy.

Jednocześnie nadal poza regulacjami przyjętymi przez UE pozostaje rachunkowość zabezpieczeń portfela aktywów i zobowiązań finansowych, których zasady nie zostały zatwierdzone do stosowania w UE. Według szacunków Grupy, zastosowanie rachunkowości zabezpieczeń portfela aktywów lub zobowiązań finansowych według MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” nie miałyby istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe, jeżeli zostałyby przyjęte do stosowania na dzień bilansowy.

### **3.2. Zmiany zasad rachunkowości i sporządzania sprawozdania finansowego**

Począwszy od dnia 1 stycznia 2014 roku, w związku z nowo obowiązującym MSSF 11 „Wspólne ustalenia umowne”, Grupa zaczęła konsolidować spółkę Tecpresa - Techniki Sprężania i Usługi Dodatkowe Sp. z o.o. metodą praw własności. Upřednio, jak opisano w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za rok 2013, spółka ta była konsolidowana metodą proporcjonalną. Ze względu na małą istotność dotychczasowych danych jednostkowych spółki, nie skorygowano retrospektywnie skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

### **3.3. Zasady przyjęte do przeliczenia wybranych danych finansowych na euro**

Wybrane dane finansowe zostały przeliczone na euro według następujących zasad:

- poszczególne pozycje aktywów oraz kapitału własnego i zobowiązań – według średniego kursu obowiązującego na dzień 31 marca 2014 roku – 4,1713 złotych/euro,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych za pierwszy kwartał 2014 roku - według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca okresu od 1 stycznia do 31 marca 2014 roku – 4,1894 złotych/euro,
- poszczególne pozycje aktywów oraz kapitału własnego i zobowiązań porównywalnych danych finansowych 2013 roku - według średniego kursu ogłoszonego na dzień 31 grudnia 2013 roku – 4,1472 złotych/euro,
- poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów pieniężnych porównywalnych danych finansowych za pierwszy kwartał 2013 roku - według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca okresu od 1 stycznia do 31 marca 2013 roku – 4,1738 złotych/euro.

**3.4. Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych**

Grupa wykazuje środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania (obejmujące przede wszystkim środki pieniężne stanowiące zabezpieczenie gwarancji bankowych oraz gromadzone na rachunkach powierniczych w spółkach deweloperskich, o ile ich termin zapadalności nie przekracza 3 miesięcy) w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w ramach środków pieniężnych i ich ekwiwalentów. Na potrzeby sprawozdania z przepływów pieniężnych stan środków pieniężnych na początek i koniec okresu pomniejszany jest o środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania, a ich zmiana bilansowa ujmowana jest w ramach przepływów z działalności operacyjnej.

	<b>31 marca 2014 roku</b>	<b>31 grudnia 2013 roku</b>	<b>31 marca 2013 roku</b>
	(tys. zł.)	(tys. zł.)	(tys. zł.)
<b>Środki pieniężne wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej</b>	<b>1 396 064</b>	<b>1 658 783</b>	<b>850 917</b>
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty o ograniczonej możliwości dysponowania	(52 009)	(33 089)	(18 324)
<b>Środki pieniężne dla potrzeb sprawozdania z przepływów pieniężnych</b>	<b>1 344 055</b>	<b>1 625 694</b>	<b>832 593</b>

**4. Opis czynników i zdarzeń mających znaczący wpływ na wyniki finansowe Grupy Budimex za I kwartał 2014 roku**

Sprzedaż usług budowlano-montażowych w Polsce charakteryzuje się sezonowością związaną przede wszystkim z warunkami atmosferycznymi, a najwyższe przychody osiągane są zwykle w drugim i trzecim kwartale, podczas gdy najniższe – w kwartale pierwszym.

W okresie trzech miesięcy zakończonym 31 marca 2014 roku Grupa Budimex uzyskała przychody ze sprzedaży w wysokości 834 047 tysięcy złotych, co stanowi spadek o 2,23% w porównaniu do przychodów uzyskanych w tym samym okresie 2013 roku. Spadek przychodów był związany przede wszystkim ze sprzedażą, a tym samym wyłączeniem z konsolidacji spółki Budimex Danwood Sp. z o.o. z dniem 2 grudnia 2013 roku. Wartość przychodów ze sprzedaży Budimex Danwood Sp. z o.o., uwzględniona w przychodach Grupy za I kwartał 2013 roku wyniosła 83 514 tysięcy złotych, co stanowiło 9,79% przychodów Grupy.

W pierwszym kwartale 2014 roku produkcja budowlano-montażowa w Polsce wyrażona w cenach bieżących wzrosła o 8,9% w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego (wzrost o 10,6% w cenach stałych), natomiast sprzedaż segmentu budowlanego Grupy Budimex na rynku krajowym wzrosła w porównywalnych okresach o 0,51%.

Zysk brutto ze sprzedaży w pierwszym kwartale 2014 roku wyniósł 108 306 tysięcy złotych, natomiast w roku poprzednim w tym samym okresie osiągnął wartość 83 478 tysięcy złotych. Rentowność brutto sprzedaży w pierwszym kwartale 2014 roku wyniosła zatem 12,99%, a w pierwszym kwartale roku poprzedniego wskaźnik ten wyniósł 9,79%.

Zgodnie z przyjętymi zasadami rachunkowości w przypadku, gdy budżetowane koszty realizacji kontraktu budowlanego przekraczają całkowitą wartość przewidywanych przychodów, spółki Grupy w momencie zidentyfikowania tego faktu tworzą rezerwy na straty, prezentowane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w pozycji „Kwoty należne odbiorcom z tytułu umów o budowę”. W kolejnych okresach część utworzonej rezerwy jest rozwiązywana proporcjonalnie do stopnia zaawansowania kontraktu przy uwzględnieniu ujemnej całkowitej marży kontraktu. Na dzień 31 marca 2014 roku rezerwy na straty na kontraktach wynosiły 207 234 tysiące złotych. W pierwszym kwartale 2014 roku saldo rezerw na straty na kontraktach spadło o kwotę 2 133 tysiące złotych.

W przypadku usług budowlanych, spółki Grupy Budimex są zobowiązane do udzielenia gwarancji na swoje usługi. Na dzień 31 marca 2014 roku wartość rezerw na naprawy gwarancyjne wynosiła 174 534 tysiące złotych. W okresie 3 miesięcy zakończonym 31 marca 2014 roku saldo rezerw na naprawy gwarancyjne wzrosło o 1 684 tysiące złotych.

Koszty sprzedaży w pierwszym kwartale 2014 roku spadły o 447 tysięcy złotych w porównaniu z pierwszym kwartałem roku poprzedniego, natomiast koszty ogólnego zarządu były o 3 467 tysięcy złotych wyższe niż koszty poniesione w analogicznym okresie 2013 roku. Wskaźnik udziału łącznie kosztów sprzedaży i kosztów ogólnego zarządu w sprzedaży ogółem zwiększył się nieznacznie z 5,24% w pierwszym kwartale 2013 roku do 5,72% w pierwszym kwartale bieżącego roku.

Pozostałe przychody operacyjne za pierwszy kwartał 2014 roku wyniosły 7 924 tysiące złotych i obejmowały: zysk z tytułu korekty ceny sprzedaży Budimex Danwood Sp. z o.o. w kwocie 2 028 tysięcy złotych, uzyskane przychody z tytułu odszkodowań i kar umownych w kwocie 2 312 tysięcy złotych, a także odwrócenie odpisów aktualizujących należności wątpliwe w kwocie 920 tysięcy złotych. Ponadto w okresie trzech miesięcy 2014 roku spółki Grupy dokonały zbycia składników rzeczowych aktywów trwałych oraz nieruchomości inwestycyjnych, z którego odnotowały ogólny zysk w wysokości 945 tysięcy złotych. Wartość netto składników rzeczowych aktywów trwałych oraz nieruchomości inwestycyjnych sprzedanych w okresie trzech miesięcy 2014 roku wynosiła 1 193 tysiące złotych.

Pozostałe koszty operacyjne w pierwszym kwartale 2014 roku wyniosły 16 027 tysięcy złotych, z czego 10 339 tysięcy złotych stanowiły koszty z tytułu utworzenia rezerwy na odszkodowania i kary umowne, 961 tysięcy złotych stanowiły koszty z tytułu odpisów aktualizujących wartość należności, a 1 761 tysięcy złotych wyniosły koszty z tytułu utworzenia rezerw na sprawy sądowe. Koszt utworzenia rezerwy na pozostałe zobowiązania umowne wyniósł 2 000 tysiące złotych.

W okresie pierwszego kwartału 2014 roku Grupa odnotowała zysk z tytułu wyceny i realizacji instrumentów pochodnych typu FX Forward (zawartych w celu ograniczenia ryzyka kursowego kontraktów budowlanych w walutach obcych) w wysokości 34 tysiące złotych, natomiast w tym samym okresie roku poprzedniego poniosła stratę w wysokości 1 181 tysięcy złotych. Wycenione instrumenty pochodne zostały sklasyfikowane jako poziom 2 hierarchii wartości godziwej. W okresie 3 miesięcy zakończonym 31 marca 2014 roku nie wystąpiły przesunięcia pomiędzy Poziomem 1 i Poziomem 2 hierarchii pomiaru wartości godziwej oraz nie nastąpiły przesunięcia z/do Poziomu 3.

Grupa w pierwszym kwartale 2014 roku wypracowała zysk z działalności operacyjnej w wysokości 52 512 tysięcy złotych, natomiast w pierwszym kwartale roku 2013 - w wysokości 42 595 tysięcy złotych. Zysk z działalności operacyjnej w pierwszym kwartale 2014 roku stanowił 6,30% wartości przychodów ze sprzedaży, natomiast w analogicznym okresie poprzedniego roku stanowił 4,99% wartości przychodów ze sprzedaży.

W okresie 3 miesięcy zakończonym 31 marca 2014 roku Grupa osiągnęła zysk z działalności finansowej w kwocie 3 608 tysięcy złotych, natomiast w tym samym okresie roku poprzedniego - zysk w wysokości 1 472 tysiące złotych. Przychody finansowe w pierwszym kwartale 2014 roku stanowiły przede wszystkim odsetki w wysokości 9 799 tysięcy złotych (9 285 tysięcy złotych w analogicznym okresie poprzedniego roku). Koszty finansowe w pierwszym kwartale 2014 roku stanowiły między innymi: koszty odsetek w wysokości 896 tysięcy złotych, zapłacone przez spółki Grupy prowizje bankowe od gwarancji i kredytów w wysokości 3 794 tysiące złotych, koszty z tytułu dyskonta długoterminowych należności i zobowiązań z tytułu kaucji gwarancyjnych w wysokości 2 026 tysięcy złotych oraz nadwyżka ujemnych różnic kursowych nad różnicami dodatnimi w kwocie 85 tysięcy złotych (w tym samym okresie roku poprzedniego nadwyżka ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi wynosiła 1 214 tysięcy złotych).

W okresie 3 miesięcy zakończonym 31 marca 2014 roku Grupa odnotowała stratę z tytułu wyceny instrumentów pochodnych typu swap stopy procentowej (zawartych w celu ograniczenia ryzyka stopy procentowej) w wysokości 359 tysięcy złotych. Wycenione instrumenty pochodne zostały sklasyfikowane jako poziom 2 hierarchii wartości godziwej. W okresie 3 miesięcy zakończonym 31 marca 2014 roku nie wystąpiły przesunięcia pomiędzy Poziomem 1 i Poziomem 2 hierarchii pomiaru wartości godziwej oraz nie nastąpiły przesunięcia z/do Poziomu 3.

Pierwszy kwartał 2014 roku Grupa zamknęła zyskiem brutto w wysokości 54 376 tysięcy złotych, natomiast ten sam okres roku poprzedniego zyskiem brutto w wysokości 43 117 tysięcy złotych.

Podatek dochodowy za trzy miesiące 2014 roku wyniósł 11 277 tysięcy złotych, w tym:

- część bieżąca w wysokości 6 063 tysiące złotych
- część odroczone w wysokości 5 214 tysiące złotych.

Na dzień 31 marca 2014 roku Grupa rozpoznała aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego w wysokości 346 109 tysięcy złotych, podczas gdy na dzień 31 grudnia 2013 roku Grupa wykazywała aktywa z tego tytułu w kwocie 351 336 tysięcy złotych. Składniki sprawozdania z sytuacji finansowej



z tytułu odroczonego podatku dochodowego w Grupie Budimex wynikają głównie ze specyfiki rozliczeń kontraktów budowlanych, gdzie moment uznania kosztu za poniesiony i przychodu za zrealizowany są różne w ujęciu podatkowym i księgowym.

Zysk netto przypisany akcjonariuszom Budimeksu SA za pierwszy kwartał 2014 roku wyniósł 42 753 tysiące złotych, podczas gdy zysk netto przypisany akcjonariuszom Budimeksu SA za analogiczny okres roku 2013 wyniósł 34 966 tysięcy złotych.

Zysk netto przypisany udziałom niedającym kontroli za pierwszy kwartał 2014 roku wyniósł 346 tysięcy złotych. W analogicznym okresie roku poprzedniego wynik netto przypisany udziałom niedającym kontroli wyniósł 18 tysięcy złotych.

W pierwszym kwartale 2014 roku Grupa nabyła i przyjęła w leasing finansowy składniki rzeczowego majątku trwałego oraz wartości niematerialne o łącznej wartości 1 482 tysiące złotych, w tym urządzenia techniczne i maszyny o wartości 707 tysięcy złotych.

## **5. Informacje dotyczące segmentów operacyjnych**

Dla celów zarządczych Grupa została podzielona na segmenty w oparciu o oferowane produkty i usługi. Grupa prowadzi działalność w ramach następujących segmentów operacyjnych:

- działalność budowlana
- działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami.

Działalność budowlana obejmuje świadczenie szeroko rozumianych usług budowlano-montażowych wykonywanych w kraju i za granicą i jest prowadzona przez następujące spółki Grupy:

- Budimex SA
- Mostostal Kraków SA
- Budimex Bau GmbH
- Budimex Budownictwo Sp. z o.o.
- Budimex Kolejnictwo SA.

Segment działalności deweloperskiej i zarządzania nieruchomościami obejmuje przygotowywanie gruntów pod inwestycje, prowadzenie projektów inwestycyjnych w zakresie budownictwa mieszkaniowego, sprzedaż mieszkań oraz wynajem i obsługę nieruchomości na własny rachunek. Do tego segmentu zakwalifikowano poniższe podmioty:

- Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.
- SPV-BN 1 Sp. z o.o.
- SPV-BN 2 Sp. z o.o.
- Przedsiębiorstwo Budownictwa Mieszkaniowego Nadolnik Sp. z o.o.
- Budimex SA w części dotyczącej działalności deweloperskiej, w wyniku połączenia z Budimeksem Inwestycje Sp. z o.o. dnia 13 sierpnia 2009 roku.

Ocena wyników segmentów dokonywana jest na podstawie przychodów ze sprzedaży, zysku (straty) brutto ze sprzedaży, zysku (straty) z działalności operacyjnej oraz zysku (straty) netto.

Inne obszary działalności nie spełniają warunków, aby zostały uznane za segmenty sprawozdawcze.

W ramach pozostałej działalności ujęto pozostałe podmioty wchodzące w skład Grupy, które prowadzą między innymi działalność produkcyjną, usługową, handlową oraz w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

**Grupa BUDIMEX**

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2014 roku sporządzone zgodnie z MSSF

Wyniki segmentów sprawozdawczych za I kwartał 2014 roku przedstawiają się następująco:

dane w tysiącach złotych

Nazwa segmentu	Działalność budowlana	Działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami	Pozostała działalność	Wyłączenia	Skonsolidowane dane finansowe
Sprzedaż na zewnątrz	660 418	138 615	35 014	-	<b>834 047</b>
Sprzedaż między segmentami	35 136	172	3 051	(38 359)	-
<b>Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem</b>	<b>695 554</b>	<b>138 787</b>	<b>38 065</b>	<b>(38 359)</b>	<b>834 047</b>
<b>Zysk brutto ze sprzedaży</b>	<b>73 435</b>	<b>28 346</b>	<b>3 257</b>	<b>3 268</b>	<b>108 306</b>
Koszty sprzedaży	(2 591)	(2 216)	(1 083)	12	<b>(5 878)</b>
Koszty ogólnego zarządu	(38 800)	(4 546)	(1 450)	2 949	<b>(41 847)</b>
Pozostałe przychody / (koszty) operacyjne netto	(8 100)	(40)	37	-	<b>(8 103)</b>
Zysk z instrumentów pochodnych	34	-	-	-	<b>34</b>
<b>Zysk z działalności operacyjnej</b>	<b>23 978</b>	<b>21 544</b>	<b>761</b>	<b>6 229</b>	<b>52 512</b>
Pozostałe przychody finansowe netto	77	1 632	1 899	-	<b>3 608</b>
(Strata) z instrumentów pochodnych	-	-	(359)	-	<b>(359)</b>
Udział w (stratach) jednostek wycenianych metodą praw własności	(1)	-	(1 384)	-	<b>(1 385)</b>
Podatek dochodowy	(5 507)	(4 450)	(136)	(1 184)	<b>(11 277)</b>
<b>Zysk netto</b>	<b>18 547</b>	<b>18 726</b>	<b>781</b>	<b>5 045</b>	<b>43 099</b>

W okresie I kwartału 2013 roku poszczególne segmenty uzyskały następujące wyniki:

dane w tysiącach złotych

Nazwa segmentu	Działalność budowlana	Działalność deweloperska i zarządzanie nieruchomościami	Pozostała działalność	Wyłączenia	Skonsolidowane dane finansowe
Sprzedaż na zewnątrz	667 930	90 776	94 337	-	<b>853 043</b>
Sprzedaż między segmentami	26 507	177	2 305	(28 989)	-
<b>Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ogółem</b>	<b>694 437</b>	<b>90 953</b>	<b>96 642</b>	<b>(28 989)</b>	<b>853 043</b>
<b>Zysk brutto ze sprzedaży</b>	<b>50 684</b>	<b>19 415</b>	<b>9 929</b>	<b>3 450</b>	<b>83 478</b>
Koszty sprzedaży	(2 453)	(2 203)	(1 679)	10	<b>(6 325)</b>
Koszty ogólnego zarządu	(34 637)	(3 495)	(3 802)	3 554	<b>(38 380)</b>
Pozostałe przychody / (koszty) operacyjne netto	697	(722)	83	4 945	<b>5 003</b>
(Strata) z instrumentów pochodnych	(497)	-	(684)	-	<b>(1 181)</b>
<b>Zysk z działalności operacyjnej</b>	<b>13 794</b>	<b>12 995</b>	<b>3 847</b>	<b>11 959</b>	<b>42 595</b>
Pozostałe przychody/(koszty) finansowe netto	(14)	1 682	(196)	-	<b>1 472</b>
Udział w (stratach) jednostek wycenianych metodą praw własności	-	-	(950)	-	<b>(950)</b>
Podatek dochodowy	(3 643)	(2 807)	(352)	(1 331)	<b>(8 133)</b>
<b>Zysk netto</b>	<b>10 137</b>	<b>11 870</b>	<b>2 349</b>	<b>10 628</b>	<b>34 984</b>

**6. Transakcje z podmiotami powiązаныmi**

Transakcje z podmiotami powiązаныmi zawarte w I kwartale 2014 roku i I kwartale 2013 roku oraz wysokość nierozliczonych sald należności i zobowiązań z tymi podmiotami na dzień 31 marca 2014 roku i 31 grudnia 2013 roku zostały zaprezentowane poniżej.

dane w tysiącach złotych

	Należności		Zobowiązania	
	31 marca 2014 roku	31 grudnia 2013 roku	31 marca 2014 roku	31 grudnia 2013 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	21 332	47 259	92 839	99 370
Podmioty wspótkontrolowane	3 521	1 133	727	727
Spółki stowarzyszone	755	6 710	801	1 436
Inne spółki powiązane*	131	140	30 872	28 744
<b>Ogółem rozrachunki z podmiotami powiązаныmi</b>	<b>25 739</b>	<b>55 242</b>	<b>125 239</b>	<b>130 277</b>

dane w tysiącach złotych

	Pożyczki udzielone / nabyte dłużne papiery wartościowe		Pożyczki otrzymane / wyemitowane dłużne papiery wartościowe	
	31 marca 2014 roku	31 grudnia 2013 roku	31 marca 2014 roku	31 grudnia 2013 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	8 407	8 333
Podmioty wspótkontrolowane	-	-	-	-
Spółki stowarzyszone	9 482	3 164	-	-
Inne spółki powiązane*	-	-	-	-
<b>Ogółem rozrachunki z podmiotami powiązаныmi</b>	<b>9 482</b>	<b>3 164</b>	<b>8 407</b>	<b>8 333</b>

dane w tysiącach złotych

	Przychody ze sprzedaży towarów i usług		Zakup towarów i usług	
	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca		Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2014 roku	2013 roku	2014 roku	2013 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	658	1 342	(8 287)	(8 321)
Podmioty wspótkontrolowane	417	99	-	(1 342)
Spółki stowarzyszone	143	19	(1 105)	(1 655)
Inne spółki powiązane*	63	470	(11 064)	(7 575)
<b>Ogółem transakcje z podmiotami powiązаныmi</b>	<b>1 281</b>	<b>1 930</b>	<b>(20 456)</b>	<b>(18 893)</b>

dane w tysiącach złotych

	Przychody finansowe		Koszty finansowe	
	Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca		Okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	
	2014 roku	2013 roku	2014 roku	2013 roku
Podmiot dominujący oraz spółki z nim powiązane (Grupa Ferrovial)	-	-	(111)	(29)
Podmioty wspótkontrolowane	-	-	-	-
Spółki stowarzyszone	114	-	-	-
Inne spółki powiązane*	-	-	-	-
<b>Ogółem transakcje z podmiotami powiązаныmi</b>	<b>114</b>	<b>-</b>	<b>(111)</b>	<b>(29)</b>

\*) Inne spółki powiązane to podmioty kontrolowane, współkontrolowane lub podmioty, na które znacząco wpływa lub posiada w nich znaczącą ilość głosów członek kluczowego personelu kierowniczego Jednostki Dominującej lub spółki zależnej Grupy Budimex albo jego bliski członek rodziny.

Transakcje z podmiotami powiązanymi zawierane były na warunkach rynkowych.

## **7. Czynniki, które będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału**

Do najważniejszych czynników, mogących mieć wpływ na sytuację finansową Grupy w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału należy zaliczyć:

- niestabilność sytuacji na rynkach finansowych,
- ograniczoną dostępność finansowania bankowego ze względu na awersję do sektora,
- pogorszenie sytuacji finansowej podwykonawców mające wpływ na jakość i terminowość wykonywanych prac,
- zmienność kursów walutowych, które wpływają na wysokość przychodów ze sprzedaży i kosztów działalności operacyjnej oraz wynik z wyceny i rozliczenia walutowych transakcji terminowych,
- poziom cen materiałów i usług budowlanych wpływający na wysokość kosztów bezpośrednich realizowanych kontraktów,
- intensyfikację działań zmierzających do odzyskania należności przeterminowanych, które zostały objęte odpisami aktualizującymi oraz wzmocnienia kontroli operacyjnej i finansowej w ramach realizowanych kontraktów,
- wyniki toczących się spraw sądowych, które szerzej opisane zostały w nocie 12 niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego,
- poziom konkurencji w przetargach publicznych.

Portfel zamówień na dzień 31 marca 2014 roku wynosił 4 542 211 tysięcy złotych. Wartość kontraktów podpisanych w okresie styczeń – marzec 2014 roku wyniosła 809 833 tysiące złotych. Liczba przedsprzedanych mieszkań w okresie styczeń – marzec 2014 roku (bez rezerwacji) to 275 sztuk.

## **8. Najważniejsze zdarzenia w okresie I kwartału 2014 roku oraz znaczące zdarzenia po dniu 31 marca 2014 roku**

W pierwszym kwartale 2014 roku Spółki Grupy Budimex zostały poinformowane o wyborze ich oferty lub zawarły niżej wymienione znaczące umowy, których wartość przekroczyła 10% kapitałów własnych Budimex SA:

### **Znaczące kontrakty:**

<b>Data</b>	<b>Kontrahent</b>	<b>Wartość umowy w tysiącach złotych</b>	<b>Opis</b>
7.01.2014	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu	198 799	Budowa drogi ekspresowej S5 odcinek Poznań (A2 węzeł „Głuchowo”) – Wrocław (A8 węzeł „Widawa”) odcinek Kaczkowo – Korzeńsko (obwodnica Bojanowa i Rawicza) – dokończenie budowy. Umowa została podpisana 21 lutego 2014 roku.
13.01.2014	Gmina Olsztyn	72 228 (61 127)*	Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zajezdni tramwajowej przy ul. Kołobrzeskiej 40 w Olsztynie. Budowa będzie realizowana przez konsorcjum Budimeksu SA (lider z 84,63% udziału) i KZN Rail Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie (partner z 15,37% udziału). Umowa została podpisana 7 lutego 2014 roku.

**Grupa BUDIMEX**

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2014 roku sporządzone zgodnie z MSSF

<b>Data</b>	<b>Kontrahent</b>	<b>Wartość umowy w tysiącach złotych</b>	<b>Opis</b>
21.01.2014	Marszałek Województwa Lubelskiego	89 723	Budowa Lubelskiego Centrum Konferencyjnego i Budowa siedziby Urzędu Marszałkowskiego w Lublinie, z niezbędną infrastrukturą techniczną. Umowa została podpisana w dniu 12 marca 2014 roku.
22.01.2014	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie	44 114	Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 747 Iłża – Konopnica na odcinku Konopnica – Kamień.
6.02.2014	Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku	88 944	Wykonanie robót budowlanych w ramach Projektu pn. Nowy przebieg drogi krajowej nr 21 w Słupsku. Umowa została podpisana 25 kwietnia 2014 roku.
26.02.2014	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi	49 660	Dokończenie budowy autostrady A1 na odcinku granica województwa kujawsko-pomorskiego/ łódzkiego do węzła Stryków od km 230+817 do km 295+850 – Zadanie II. Odcinek 2 od węzła Sójki do węzła Piątek (z węzłem) od km 245+800 do km 273+400, sekcja 1 od km 245+800 do 261+000. Umowa została podpisana 22 kwietnia 2014 roku.
3.03.2014	Port Lotniczy Szczecin Goleniów Sp. z o.o. w Goleniowie	87 696	Rozbudowa i modernizacja infrastruktury lotniskowej i portowej w Porcie Lotniczym Szczecin – Goleniów.
6.03.2014	Bouygues Immobilier Polska Sp. z o.o.	Umowa 1: 33 700 Umowa 2: 21 780	Dwie umowy na Budowę Kompleksu Mieszkaniowego ARTE NOVA etap B1+B3 („umowa 1”) oraz etap B2 („umowa 2”) przy ul. Jana Kazimierza w Warszawie. Są to kolejne umowy zawarte z tym kontrahentem w ciągu ostatnich 12 miesięcy. W dniu 6.12.2013 roku podpisano kontrakt o wartości 19 600 tysięcy złotych.
18.03.2014	PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna SA	3 250 000 (725 075)*	Budowa nowego bloku energetycznego w Elektrowni Turów. Budowa będzie realizowana przez konsorcjum firm Hitachi Power Europe GmbH i MHPS Europe GmbH (lider konsorcjum z 55,38% udziałów), Budimeksu SA (partner konsorcjum z 22,31% udziałów) oraz Tecnicas Reunidas SA (partner konsorcjum z 22,31% udziałów).
25.03.2014	Polskie Koleje Państwowe SA	133 993 (120 741)*	Budowa zintegrowanego centrum komunikacyjnego w Bydgoszczy – Etap I Dworzec Kolejowy Bydgoszcz Główna. Budowa będzie realizowana przez konsorcjum Budimeksu SA (lider konsorcjum z 90,11% udziałów) oraz Przedsiębiorstwa Wielobranżowego LECH Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy (partner konsorcjum z 9,89% udziałów).
18.04.2014	Jeronimo Martins Polska SA	58 231	Wybudowanie i wykończenie obiektu budowlanego „Centrum Dystrybucyjnego JMP SA”.

\* udział Grupy Budimex

**Umowy kredytowe i gwarancyjne:**

Data	Kontrahent	Wartość zdarzenia w tysiącach złotych	Opis
24.01.2014	Towarzystwo Ubezpieczeń Euler Hermes SA	50 000	Aneks do umowy o udzielanie gwarancji kontraktowych w ramach limitu odnawialnego z dnia 28 sierpnia 2008 roku. Na mocy aneksu przedłużono termin, do którego można zlecać wystawianie kontraktowych gwarancji ubezpieczeniowych, do 22 grudnia 2014 roku. Pozostałe warunki umowy pozostały bez zmian.
5.02.2014	Bank Handlowy w Warszawie SA	50 000	Umowa przyrzeczonego kredytu w rachunku bieżącym do kwoty 50 000 tysięcy złotych na okres do dnia 4 lutego 2015 roku. Oprocentowanie wynosi WIBOR 1M plus marża.
10.02.2014	Bank Societe Generale SA Oddział w Polsce	165 000	Aneks do umowy dotyczącej gwarancji bankowych, na mocy którego zwiększono limit do wysokości którego można zlecać wystawianie gwarancji do kwoty 165 000 tysięcy złotych oraz przedłużono umowę do dnia 28 listopada 2014 roku. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianie.
19.02.2014	ING Bank Śląski SA	n/d	Aneks do umowy potwierzonego kredytu krótkoterminowego, na mocy którego bank przedłużył umowę do dnia 18 lutego 2015 roku. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianie.
27.02.2014	Credit Agricole Bank Polska SA	152 000	Aneks do umowy o limit na gwarancje bankowe, który ustala nowy termin ważności umowy na dzień 29 sierpnia 2014 roku oraz zwiększa kwotę dostępnego limitu gwarancyjnego do 152 000 tysięcy złotych. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianie.
12.03.2014	Bank Zachodni WBK SA	n/d	Aneks do umowy o kredyt w rachunku bieżącym, na mocy którego bank przedłużył umowę do dnia 3 marca 2015 roku. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianie.
13.03.2014	Bank Zachodni WBK SA	316 000	Aneks do umowy o limit na gwarancje bankowe, na mocy którego bank zwiększył kwotę limitu na gwarancje bankowe o kwotę 100 000 tysięcy, tj. do kwoty 316 000 tysięcy złotych. Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianie.

**Inne zdarzenia:**

**W dniu 21 lutego 2014 roku** ustalono ostateczną cenę sprzedaży udziałów w spółce Danwood Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku Podlaskim w wysokości 240 628 tysięcy złotych. Tym samym korekta ceny sprzedaży udziałów Danwood wyliczonej przez kupującego Barwick Investments Sp. z o.o. wyniosła 2 028 tysięcy złotych na korzyść strony sprzedającej, czyli Budimex B Sp. z o.o.

**W dniu 24 kwietnia 2014 roku** Zwyczajne Walne Zgromadzenie Budimeksu SA podjęło uchwałę o wypłacie dywidendy. Zgodnie z podjętą uchwałą zysk netto za okres od 1 stycznia 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku w kwocie 302 532 tysiące złotych, został przeznaczony na wypłatę dywidendy w wysokości 11,85 złotych brutto na jedną akcję. Wypłatą dywidendy objęte są wszystkie akcje Budimeksu SA tj. 25 530 098 akcji. Dzień dywidendy ustalono na 6 maja 2014 roku, a termin wypłaty na 21 maja 2014 roku.

**9. Informacje dotyczące emisji, wykupu oraz spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych**

W pierwszym kwartale 2014 roku Budimex SA oraz spółki Grupy nie dokonywały emisji, wykupu lub spłaty kapitałowych papierów wartościowych oraz obligacji.

**10. Stanowisko Zarządu odnośnie możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych**

Budimex SA nie publikował prognoz wyników.

**11. Zestawienie stanu posiadania akcji Budimex SA lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu wraz ze wskazaniem zmian w stanie posiadania w I kwartale 2014 roku**

Na dzień przekazania raportu członkowie Zarządu oraz Rady Nadzorczej Budimeksu SA posiadają następujące ilości akcji:

Marcin Węglowski	(członek Zarządu)	2 830 akcji
Marek Michałowski	(przewodniczący RN)	3 900 akcji

Wyżej wymienieni członkowie Zarządu oraz Rady Nadzorczej nie posiadają opcji na akcje Spółki. Pozostałe osoby zarządzające i nadzorujące Budimex SA na dzień przekazania raportu nie posiadają akcji lub opcji na akcje Spółki. Stan ten nie uległ zmianie od dnia przekazania raportu rocznego za rok 2013, tj. 12 marca 2014 roku.

**12. Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej według stanu na dzień 31 marca 2014 roku**

Łączna wartość postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności na dzień 31 marca 2014 roku wynosiła 518 395 tysięcy złotych i przekraczała 10% kapitału własnego Budimeksu SA wynoszącego 604 354 tysiące złotych. Nadwyżka wartości postępowań przeciwko spółkom Grupy nad sprawami z powództwa spółek Grupy wynosiła 84 189 tysięcy złotych.

W oparciu o posiadane przez Budimex SA informacje, łączna wartość toczących się postępowań dotyczących zobowiązań Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 31 marca 2014 roku wynosiła 301 292 tysiące złotych. Toczące się postępowania dotyczące Budimeksu SA i spółek zależnych związane są z działalnością operacyjną spółek Grupy.

Największa sprawa sądowa pod względem wartości przedmiotu sporu toczy się przed Sądem Arbitrażowym przy Krajowej Izbie Gospodarczej w Warszawie, w której stronami są Konsorcjanci Ferrovial Agroman SA – Budimex SA – Estudio Lamela LS (Konsorcjum FBL) oraz Przedsiębiorstwo Państwowe „Porty Lotnicze” (PPL). Spór jest następstwem złożenia przez PPL oświadczenia o odstąpieniu od Kontraktu na Rozbudowę Międzynarodowego Portu Lotniczego Warszawa - Okęcie – Budowa Terminala 2.

Początkowo postępowanie sądowe dotyczyło wyłącznie powództwa wniesionego w dniu 24 stycznia 2008 roku przez Konsorcjum FBL, w związku z bezpodstawnie zrealizowanymi przez PPL gwarancjami bankowymi udzielonymi jako zabezpieczenie dobrego wykonania umowy, na łączną kwotę 54 382 tysiące złotych. Sprawa ta została ostatecznie rozstrzygnięta wyrokiem Sądu Apelacyjnego w Warszawie z dnia 23 sierpnia 2012 roku. Łączna wartość zasądzonych roszczeń oraz wartość odsetek ustawowych od nieterminowych płatności wyniosła 87 920 tysięcy złotych (przypadająca na Budimex SA kwota to 35 168 tysięcy złotych, z czego kwota 21 612 tysięcy złotych stanowiła zwrot gwarancji dobrego wykonania). Kwota ta została przekazana przez komornika sądowego na wskazany rachunek bankowy Budimex SA w dniu 28 września 2012 roku. Po oddaleniu przez Sąd Najwyższy skargi kasacyjnej wniesionej przez PPL, przeprowadzona egzekucja stała się ostateczna i PPL nie może już domagać się od Konsorcjum FBL zwrotu kwot zasądzonych wyrokiem częściowym.

W toku sprawy przed Sądem Arbitrażowym PPL wniósł powództwo wzajemne na kwotę 135 719 tysięcy złotych, obejmującą naprawienie szkody, w tym utracone korzyści, zwrot bezpodstawnego wzbogacenia oraz karę umowną. W dniach 31 lipca i 26 października 2009 roku PPL wniosło do Sądu Arbitrażowego kolejne pisma procesowe zawierające rozszerzenie powództwa wzajemnego, zmieniające kwotę pierwotnego powództwa wzajemnego ze 135 719 tysięcy złotych do kwoty 280 894 tysiące złotych. W toku dalszych działań procesowych w sierpniu 2012 roku roszczenie PPL zostało zwiększone do kwoty 298 892 tysiące złotych. Zgodnie z wysokością udziałów określoną w umowie konsorcjalnej ryzyko przypadające na Budimex SA nie przekracza łącznej kwoty 119 556 tysięcy złotych.

W ocenie Budimex SA wszystkie zawarte w pozwie wzajemnym roszczenia PPL są bezpodstawne, w związku z czym w dniu 21 października 2008 roku Konsorcjum FBL złożyło odpowiedź na pozew wzajemny, która zawierała wniosek o oddalenie powództwa w całości, a tym samym twierdzenia o bezpodstawności roszczeń PPL. Do chwili obecnej odbyło się kilkanaście rozpraw, w trakcie których byli słuchani świadkowie powoda i powoda wzajemnego na okoliczności zawarte w pozwie wzajemnym PPL.

Niezależnie od powództwa wzajemnego PPL i zgodnie z wcześniejszymi zapowiedziami w dniu 27 lutego 2009 roku Konsorcjum FBL złożyło pismo procesowe zawierające rozszerzenie powództwa głównego o kwotę 216 458 tysięcy złotych, obejmującą: zapłatę za roboty wykonane, a niezapłacone przez inwestora, zapłatę za roboty dodatkowe, zwrot kwot zatrzymanych oraz odsetki za zwłokę. Zgodnie z umową konsorcjalną udział Budimex SA w tym roszczeniu wynosi 86 583 tysiące złotych.

W dniu 27 maja 2010 roku Sąd Arbitrażowy wydał postanowienie, którym dopuścił dowód z opinii biegłego odnośnie oceny zasadności roszczeń PPL (z pominięciem na tym etapie wysokości dochodzonych kwot). Biegły wybrany przez Sąd Arbitrażowy - Grupa BS Consulting rozpoczął prace pod koniec 2010 roku. W trakcie prowadzenia przez biegłego prac odbyło się kilka spotkań pełnomocników stron z biegłym, a także przeprowadzona została w marcu 2011 roku z udziałem ww. eksperta wizja lokalna na obiektach lotniska. Efektem pracy biegłego była sporządzona przez niego opinia techniczna, którą pełnomocnicy stron otrzymali w dniu 29 lipca 2011 roku. Do sporządzonej opinii strony zgłosiły swoje komentarze, uwagi oraz pytania szczegółowe, po uwzględnieniu których biegły sporządził na koniec marca 2012 roku końcową opinię uzupełniającą. Wynikająca z opinii ocena była dla Konsorcjum FBL korzystna, gdyż potwierdzała m.in. to, że Konsorcjum FBL przysługiwało prawo przedłużenia czasu na ukończenie robót.

W związku z zakończeniem przez biegłego prac nad ekspertyzą oceniającą zasadność roszczeń PPL, sąd zobowiązał obie strony do ostatecznego obliczenia i wskazania wysokości swoich roszczeń, przy uwzględnieniu stanowiska biegłego wyrażonego w opinii. W efekcie PPL dokonało wspomnianego rozszerzenia powództwa do kwoty 298 892 tysięcy złotych, natomiast wartość roszczenia Konsorcjum FBL pozostała bez zmian.

W oparciu o postanowienie Sądu Arbitrażowego z dnia 28 stycznia 2013 roku i przeprowadzoną w lipcu 2013 roku wizję lokalną biegły - Grupa BS Consulting miał do końca października 2013 roku opracować opinię na temat oceny wysokości roszczeń przedstawionych przez Konsorcjum FBL w rozszerzeniu powództwa. Z uwagi na fakt, iż biegły nie przygotował opinii w ustalonym terminie Sąd Arbitrażowy na rozprawie w dniu 20 grudnia 2013 roku podjął decyzję o wyznaczeniu nowego biegłego. Obecnie Strony czekają na decyzję Sądu odnośnie wyboru nowego biegłego spośród zgłoszonych kandydatów.

Zdaniem Zarządu ostateczny werdykt Sądu Arbitrażowego w zakresie roszczeń będzie dla Konsorcjum FBL korzystny.

W dniu 16 grudnia 2010 roku Tomasz Ryskalok i Rafał Ryskalok prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej Cerrys s.c. z siedzibą w Wykrotach wnieśli pozew przeciwko Budimeksowi SA o zapłatę kary umownej za zwłokę w usuwaniu wad ujawnionych w okresie gwarancji. Sprawa dotyczy Budowy Zakładu Betonów na podstawie umowy zawartej dnia 19 maja 2003 roku o wartości 4 189 tysięcy złotych. Wartość przedmiotu sporu wynosi 90 000 tysięcy złotych wraz z ustawowymi odsetkami od dnia 19 października 2006 roku do dnia zapłaty. W ocenie Budimeksu SA roszczenie objęte przedmiotowym sporem jest oczywiście bezzasadne i brak jest podstaw do jego uwzględnienia zarówno pod względem formalnym, jak i merytorycznym (upływ terminu na dochodzenie przedmiotowych roszczeń, nie uwzględnienie limitu kar w wysokości 15% wartości kontraktu, nieistotny charakter usterek). Do chwili obecnej odbyło się kilkanaście rozpraw, w trakcie których słuchani byli świadkowie powoda i pozwanego. Sąd przesłuchał strony, a następnie - postanowieniem z dnia 19 grudnia 2013 roku - dopuścił dowód z opinii biegłego sądowego, który ma ustalić zasadność i wysokość roszczenia. Do dnia sporządzenia sprawozdania biegły nie przygotował jeszcze opinii.



Kolejna co do wartości sprawa dotyczy pozwu złożonego w dniu 5 marca 2008 roku przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację w Bydgoszczy Sp. z o.o. o zasądzenie solidarne od konsorcjum, w skład którego wchodziły spółki Budimex SA i Budimex Dromex SA, łącznej kwoty 25 252 tysiące złotych. Roszczenie dotyczy kosztów wykonawstwa zastępczego poniesionych przez zamawiającego w związku z odstąpieniem przez konsorcjum od umowy. Udział spółek w konsorcjum wynosił 90%, w związku z czym wartość roszczenia przypadająca na obecnie na Budimex SA wynosi 22 727 tysięcy złotych. Sąd zakończył przesłuchiwanie świadków obu stron, następnie przesłuchał obie strony, zaś w dniu 6 lutego 2014 roku dopuścił dowód z opinii biegłego (ds. budownictwa) na okoliczność m.in.: oceny jakości i wartości prac wykonanych przez stronę pozwaną, zakresu i kompletności prac pozostałych do wykonania oraz wartości prac poprawkowych. Obecnie trwają prace nad treścią opinii, która powinna zostać sporządzona do końca drugiego kwartału 2014 roku.

Na dzień sporządzenia raportu nie są znane wyniki końcowe pozostałych postępowań.

Łączna wartość toczących się postępowań dotyczących roszczeń Budimeksu SA i spółek zależnych według stanu na dzień 31 marca 2014 roku wynosi 217 103 tysiące złotych. Postępowania dotyczą głównie odzyskania przeterminowanych należności od kontrahentów oraz dodatkowych roszczeń z tytułu wykonanych prac budowlanych.

W dniu 10 marca 2009 roku Sąd Okręgowy w Krakowie wydał wyrok w sprawie z powództwa Budimeksu Dromeksu SA przeciwko Gminie Miejskiej Kraków, zasądając na rzecz Budimeksu Dromeksu SA zapłatę 20 708 tysięcy złotych z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia 5 listopada 2007 roku oraz zwrot kosztów procesu w wysokości 143 tysiące złotych. Pozew Budimeksu Dromeksu SA dotyczył zwrotu kwoty pobranej przez Gminę Miejską Kraków w dniu 5 listopada 2007 roku z gwarancji bankowych ustanowionych przez Budimex Dromex SA jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zaprojektowanie i wykonanie hali widowiskowo-sportowej w Krakowie - Czyżynach zawartej 20 grudnia 2005 roku między Konsorcjum: Budimex Dromex SA, Ferrovial Agroman SA i Decathlon SA a Gminą Miejską Kraków. Gmina pobrała wskazaną kwotę na zaspokojenie kary umownej zastrzeżonej w umowie, po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od umowy i naliczeniu w związku z tym odstąpieniem kary umownej, pomimo zakwestionowania przez Budimex Dromex SA zasadności naliczenia takiej kary. W dniu 15 lipca 2009 roku Sąd Apelacyjny w Krakowie, jako Sąd II instancji w powyżej opisanej sprawie, wydał wyrok, w którym zmienił wyrok Sądu I instancji, zasądając od Gminy Miejskiej Kraków na rzecz Budimeksu Dromeksu SA kwotę w wysokości 6 903 tysiące złotych z odsetkami ustawowymi liczonymi od dnia 20 listopada 2007 roku do dnia zapłaty oraz zwrot kosztów procesu w wysokości 20 tysięcy złotych. Sąd Apelacyjny oddalił apelację Gminy Miejskiej Kraków w pozostałym zakresie oraz zasądził od Budimeksu Dromeksu SA na rzecz Gminy kwotę 70 tysięcy złotych tytułem zwrotu kosztów postępowania apelacyjnego. Budimex Dromex SA wniósł skargę kasacyjną od wyroku do Sądu Najwyższego. W dniu 20 października 2010 roku Sąd Najwyższy uwzględnił kasację i skierował sprawę do ponownego rozpoznania do Sądu Apelacyjnego. Wyrokiem z dnia 17 lutego 2011 roku Sąd Apelacyjny w Krakowie, ponownie rozpoznając apelację Gminy Miejskiej Kraków od wyroku Sądu Okręgowego w Krakowie z dnia 10 marca 2008 roku, uchylił wyrok Sądu Okręgowego w Krakowie z dnia 10 marca 2008 roku w części uwzględniającej powództwo ponad kwotę 6 903 tysiące złotych (tj. co do kwoty 13 805 tysięcy złotych) oraz przekazał sprawę do ponownego rozpoznania i orzeczenia o kosztach procesu Sądowi Okręgowemu w Krakowie. Sprawa z powództwa Budimeksu SA (jako sukcesora generalnego Budimex Dromex SA) przeciwko Gminie Miejskiej Kraków o zapłatę 20 708 tysięcy złotych jest obecnie prawomocnie rozstrzygnięta w zakresie zasądzenia od Gminy Miejskiej Kraków na rzecz Budimeksu SA kwoty 6 903 tysiące złotych z odsetkami ustawowymi od dnia 20 listopada 2007 roku, zaś co do pozostałej części powództwa sprawa ta jest obecnie przedmiotem ponownego rozpoznania przed Sądem Okręgowym w Krakowie. Sąd dopuścił wnioskowane przez Budimex SA dowody z dokumentów i opinii biegłego. Po przygotowaniu opinii przez biegłego strony odniosły się do niej w pismach procesowych. Wykonana została uzupełniająca opinia biegłego, a następnie dodatkowa opinia uzupełniająca. Na rozprawie w dniu 14 października 2013 roku sąd zlecił przygotowanie kolejnej opinii przez nowego biegłego.

Na dzień sporządzenia raportu nie są znane wyniki końcowe pozostałych postępowań.

**13. Należności i zobowiązania warunkowe**

	<b>31 marca 2014 roku</b>	<b>31 grudnia 2013 roku</b>
	(tys. zł.)	(tys. zł.)
<b>Należności warunkowe</b>		
<b>Od jednostek powiązanych, z tytułu:</b>		
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	-	-
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	-	-
<b>Od jednostek powiązanych ogółem</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Od pozostałych jednostek, z tytułu:</b>		
- otrzymanych gwarancji i poręczeń	336 527	353 159
- otrzymanych weksli jako zabezpieczenie	12 728	13 074
<b>Od pozostałych jednostek ogółem</b>	<b>349 255</b>	<b>366 233</b>
Pozostałe należności warunkowe	-	-
<b>Należności warunkowe ogółem</b>	<b>349 255</b>	<b>366 233</b>
<b>Zobowiązania warunkowe</b>		
<b>Na rzecz jednostek powiązanych, z tytułu:</b>		
- udzielonych gwarancji i poręczeń	4 843	3 566
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	-	-
<b>Na rzecz jednostek powiązanych ogółem</b>	<b>4 843</b>	<b>3 566</b>
<b>Na rzecz pozostałych jednostek, z tytułu</b>		
- udzielonych gwarancji i poręczeń	1 524 589	1 497 507
- wystawionych weksli jako zabezpieczenie	7 815	8 733
<b>Na rzecz pozostałych jednostek ogółem</b>	<b>1 532 404</b>	<b>1 506 240</b>
Pozostałe zobowiązania warunkowe	135 480	143 180
<b>Zobowiązania warunkowe ogółem</b>	<b>1 672 727</b>	<b>1 652 986</b>
<b>Pozycje pozabilansowe razem</b>	<b>(1 323 472)</b>	<b>(1 286 753)</b>

Należności warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń obejmują wystawione przez banki lub podmioty powiązane na rzecz spółek Grupy Budimex gwarancje stanowiące zabezpieczenie roszczeń Grupy w stosunku do tych podmiotów z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych.

Zobowiązania warunkowe z tytułu udzielonych gwarancji i poręczeń na rzecz pozostałych jednostek to przede wszystkim gwarancje wystawione przez banki na rzecz kontrahentów spółek Grupy na zabezpieczenie ich roszczeń w stosunku do spółek Grupy z tytułu wykonywanych kontraktów budowlanych. Bankom przysługuje roszczenie zwrotne z tego tytułu wobec spółek Grupy. Gwarancje udzielane zleceniodawcom Grupy stanowią alternatywny, w odniesieniu do zatrzymywanych kaucji gwarancyjnych, sposób zabezpieczenia ewentualnych roszczeń zleceniodawców z tytułu realizacji kontraktów budowlanych.

Wystawione weksle własne stanowią zabezpieczenie spłaty zobowiązań wobec strategicznych dostawców spółek Grupy, natomiast otrzymane weksle ujęte w należnościach warunkowych stanowią zabezpieczenie zapłaty należności przez inwestorów / odbiorców spółek Grupy.

## Grupa BUDIMEX

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za I kwartał 2014 roku sporządzone zgodnie z MSSF

Pozostałe zobowiązania warunkowe obejmują między innymi dobrowolne poddanie się egzekucji, stanowiące zabezpieczenie płatności do kwoty 135 010 tysięcy złotych, wymagalne w przypadku nienależytego wykonania obowiązków przez Budimex SA, wynikających z umowy kupna udziałów spółki Przedsiębiorstwo Napraw Infrastruktury Sp. z o.o.

Udzielone przez Budimex SA lub przez jednostki od niego zależne poręczenia kredytu lub pożyczki oraz udzielone gwarancje według stanu na dzień 31 marca 2014 roku:

Nazwa spółki udzielającej poręczenia kredytu lub pożyczek lub udzielającej gwarancji	Nazwa (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Łączna kwota kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana	Okres na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje	Warunki finansowe na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone	Charakter powiązań istniejących pomiędzy BUDIMEX SA a podmiotem, który zaciągnął kredyt lub pożyczkę
		(tys. zł.)			
Budimex SA	Mostostal Kraków SA	91 497	2021-10-31	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Nieruchomości Sp. z o.o.	17 088	2017-07-15	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Budownictwo Sp. z o.o.	31 179	2023-01-31	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Bau GmbH	117	2015-06-30	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	Budimex Parking Wrocław Sp. z o.o.	2 059	2017-08-31	nieodpłatnie	zależna
Budimex SA	FBSerwis SA	3 580	2020-10-30	nieodpłatnie	stowarzyszona
Budimex Budownictwo Sp. z o.o.	FBSerwis SA	1 263	2018-11-16	nieodpłatnie	stowarzyszona
	<b>OGÓŁEM</b>	<b>146 783</b>			

**Prezes Zarządu**

**Członek Zarządu**

**Dariusz Blocher**

**Marcin Węglowski**

Warszawa, dnia 29 kwietnia 2014 roku